



# BURMISTRZ ROGOŹNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

Rogoźno, dnia 12 czerwca 2020 r.

## Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

**Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres od 24 kwietnia 2020 r. do 12 czerwca 2020 r.**

### Przychody:

1. W dniu 14 maja 2020 r. na ul. Kościelnej 2/1 przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem prowadzącym Kancelarię Notarialną w Rogoźnie zawarto umowę sprzedaży prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 1** o pow. użytkowej 27,35m<sup>2</sup> w budynku w Rogoźnie przy ul. Kościelnej 2, (obręb ROGOŹNO), z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 15,30m<sup>2</sup>, z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1161/10000 oraz z takim samym udziałem do działek nr: 1076/1 o pow.0,1118ha i 1075/1 o pow.0,0248ha, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00022972/7, - Repertorium A nr 795/2020, za cenę **16 113,60zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z udzieloną 60% bonifikatą,
2. W dniu 14 maja 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **1609/2 o pow.0,0632ha** (KW PO1O/00025029/3), położonej w Rogoźnie przy projektowanej ul. Moniuszki (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 803/2020, za cenę **27 060,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym,
3. W dniu 15 maja 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Magdaleną Dedyk-Michajłow zawarto umowę sprzedaży prawa własności zabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **814/5 o pow.0,0056ha** (KW PO1O/00040395/0), położonej w Rogoźnie w rejonie ul. Fabrycznej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 2319/2020, za cenę **1 440,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym,
4. W dniu 29 maja 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Beatą Wałęgą zawarto umowy ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnych działek oznaczonych ewidencyjnie nr: 415 i 577 (obręb PARKOWO) w pasie o pow.23.030m<sup>2</sup> na rzecz każdorazowego właściciela działek nr: 374/3, 374/4 i 374/5, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272525P i drogi powiatowej KD 2038P – Repertorium A nr 2789/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **3 763,80zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,

5. W dniu 05 czerwca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Beatą Wałęgą zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działek nr: **2247/13 o pow.0,6260ha i 2247/14 o pow.0,6643ha** (KW PO1O/00025563/8), położonej w Rogoźnie przy ul. Strzeleckiej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 2902/2020, za cenę **1 033 593,60zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
6. W dniu 10 czerwca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 1** o pow. użytkowej 56,73m<sup>2</sup> w budynku w Rogoźnie przy ul. Rynkowej 21, (obręb ROGOŹNO), z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 20,55m<sup>2</sup>, z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1914/10000 oraz z takim samym udziałem do działki nr 11065 o pow.0,0382ha, objętej księgą wieczystą KW PO1O/00027552/2, - Repertorium A nr 1019/2020, za cenę **36 959,40zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z udzieloną 60% bonifikatą.

**Przychód w omawianym okresie wyniósł 1 118 930,40zł brutto**

**W OMAWIANYM OKRESIE:**

1. W dniu 03 czerwca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowę Rep. A nr 932/2020 przeniesienia prawa własności nieruchomości jako wniesienia wkładu niepieniężnego – aportu – do gminnej Spółki Aquabellis Sp. z o. o. z siedzibą w Rogoźnie przy ul. Lipowa 55, 64-610 na pokrycie przez gminę objętych 1.948 nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki o łącznej wartości nominalnej 974 000,00zł. W skład aportu wchodziły:
  - a) działki nr: 138/53 o pow.0,0104ha i 140 o pow.0,0190ha (obręb ROGOŹNO, KW PO1O/00026122/2),
  - b) działka nr 141 o pow.1,7587ha (obręb ROGOŹNO, KW PO1O/00019928/0),
  - c) działka nr 405 o pow.0,3600ha (obręb GOŚCIEJEWO, KW PO1O/00025417/0),
  - d) działka nr 3/3 o pow.0,2900ha (obręb SŁOMOWO, KW PO1O/00026464/1),
  - e) działka nr 269/1 o pow.0,0500ha (obręb PARKOWO, KW PO1O/00025706/3),
  - f) działka nr 269/3 o pow.0,0231ha (obręb PARKOWO, KW PO1O/00022962/4),
  - g) działka nr 212/1 o pow.0,0072ha (obręb PARKOWO, KW PO1O/00021324/3),
  - h) działki nr: 106/5 o pow.0,0500ha, 106/6 o pow.0,0700ha, 107/7 o pow.0,0200ha, 108/4 o pow.0,0300ha i 108/5 o pow.0,1000ha (obręb CIEŚLE, KW PO1O/00024950/1).

Sporządził(a):  
inspektor  
Marta Olęderek  
2020 -06- 12  


BURMISTRZO  
  
mgr Roman Szuberski