



Rogoźno, dnia 24 kwietnia 2020 r.

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres od 15 stycznia 2020 r. do 24 kwietnia 2020 r.

Przychody:

1. W dniu 22 stycznia 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowy ustanowienia odpłatnych służebności:
 - a) gruntowej na części gminnych działek oznaczonych ewidencyjnie nr: 144 i 152 (obręb GOŚCIEJEWO) w pasie o pow.1.400m² na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 149, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 273520P – Repertorium A nr 138/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **1.383,75zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,
 - b) gruntowej na części gminnych działek oznaczonych ewidencyjnie nr: 2244/3, 2244/4 i 2245/2 (obręb ROGOŹNO) w pasie o pow.1.220m² na rzecz każdoczesnego właściciela działek nr: 2245/5, 2245/6, 2245/7, 2245/8 i 2245/9, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej KD 2029P – Repertorium A nr 144/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **3.474,75zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,
 - c) przesyłu na części gminnych działek oznaczonych ewidencyjnie nr: 93 (obręb ROGOŹNO) i 37/6 (obręb CIEŚLE) w pasie o pow.195m² na rzecz EKO WIND INVESTMENT Sp. z o o PRO Sp. k. z siedzibą w Bydgoszczy oraz jej następców prawnych, polegającej na zapewnieniu prawa swobodnego przechodu i przejazdu do części ww. działek odpowiednich służb właściciela sieci podziemnej linii kablowej 15kV oraz zapewnieniu swobodnego dostępu i dojazdu przez ww. nieruchomości do linii kablowej, środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń – Repertorium A nr 150/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie

6.150,00zł brutto. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,

2. W dniu 31 marca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Bartoszem Grobelnym zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **308/5 o pow.0,1356ha** (KW PO1O/00028491/3), położonej w Rożnowicach, gm. Rogoźno (obręb JARACZ), – Repertorium A nr 1373/2020, za cenę **47.207,40zł brutto.** Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
3. W dniu 23 kwietnia 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **308/7 o pow.0,1360ha** (KW PO1O/00028491/3), położonej w Rożnowicach, gm. Rogoźno (obręb JARACZ), – Repertorium A nr 701/2020, za cenę **55.165,50zł brutto.** Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 113 381,40zł brutto

W omawianym okresie:

1. W dniu 05 marca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie odpłatnych służebności gruntowych (Rep. A nr 507/2020) na gminnych nieruchomościach zapisanych w księgach wieczystych KW PO1O/00025029/3 i KW PO1O/00028495/1 ustanowionych aktem notarialnym Rep. A nr 5086/95 z dnia 14 czerwca 1995 r., sporządzonym przed notariuszem Katarzyną Sokołowską w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu. Obciążenia gminnych nieruchomości KW PO1O/00025029/3 i KW PO1O/00028495/1 w zakresie służebności gruntowych przechodu i przejazdu ustanowionych aktem notarialnym Rep. A nr 5086/95 z dnia 14 czerwca 1995 r. stały się bezprzedmiotowe, z uwagi na fakt, iż nieruchomości władnące uzyskały dostęp do drogi publicznej, tj. do ul. Wąskiej i Poprzecznej, które to ulice Uchwałą Nr LVII/406/2010 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 25 sierpnia 2010 r. zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych w myśl przepisów ustawy z dnia 02 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Sporządził(a):
inspektor
Marta Olęderek

2020-04-24



BURMISTRZ®

mgr Roman Szuberski

