

PROJEKT

Uchwały Nr ...../...../2020  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ..... marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie dotychczasowemu najemcy w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, lokalu użytkowego o pow. 34,32 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku przy ul. Fabrycznej 5 w Rogoźnie, stanowiącego własność Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca gminy  
Nr wpisu KRS 0000281200  
Piotr Pioszczyca

UZASADNIENIE  
do Uchwały Nr ...../...../2020  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ..... marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego

Art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) stanowi, że zawarcie umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym w przypadku nieruchomości będących własnością Gminy, Rada Miejska w Rogoźnie może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

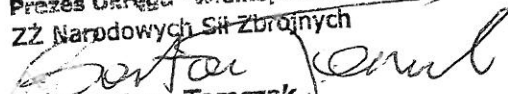
W związku z upływem czasu, na jaki została zawarta umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 34,32 m<sup>2</sup> /parter/, usytuowanego w budynku przy ul. Fabrycznej 5 w Rogoźnie, udostępnionego do wspólnego użytkowania z innymi podmiotami, dotychczasowy najemca tj. Związek Żołnierzy Narodowych Sił Zbrojnych reprezentowany przez Prezesa Okręgu „Wielkopolska” Pana Bartosza Tomczaka wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu. Jak wykazano wyżej zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym będzie możliwe gdy Rada Miejska w Rogoźnie wyrazi zgodę.

Rogoźno, 24.02.2020.

Uprzejmie zwracam się z prośbą o przedłużenie umowy (obowiązującej do dnia 31.10.2019 roku) na najem lokalu użytkowego przy ul. Fabrycznej 5.

Z wyrazami szacunki,

Prezes Okręgu "wielkopolska"  
ZZ Narodowych Sił Zbrojnych

  
Bartosz Tomczak

Bartosz Tomczak  
Związek Żołnierzy NSZ

URZĄD MIEJSKI W ROGOŹNIE KANCELARIA	
Data wpi.	24. LUT. 2020
L.Dz.	3559
Ilość ark.	Podpis.....

10-22  


Dane kontowe:  
Bartosz Tomczak  
ul. W. Poznańska 19/1  
64-610 Rogoźno  
tel. 508257970  
mail: songo\_23@wp.pl