#  - projekt z dnia 9 stycznia 2020 r. -

# **UCHWAŁA NR / /2020**

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

**z dnia 27 stycznia 2020 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulicy Łąkowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t Dz.U. z 2018 r. poz. 1945
z poźn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§1.**1.Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Rogoźnie w rejonie ulicy Łąkowej.

 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR / /2020**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia 27 stycznia 2020 r.**

W 2019 r. wpłynęły wnioski inwestorów o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulicy Łąkowej – uchwała
Nr XL/375/2017 Rady Miejskiej Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2017 r. Uzasadnieniem są planowane inwestycje, których realizacja nie jest możliwa na podstawie ustaleń obowiązującego planu. Biorąc pod uwagę rozwój przedsiębiorczości mieszkańców naszej gminy zmiana planu jest uzasadniona.

Zgodnie z art. 14 ust. 1, w związku z art.27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i  zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej w Rogoźnie w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

