**Projekt uchwały z dnia 03.12.2019 r.**

**UCHWAŁA NR XXII/…../2019**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia ……. grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym – działka nr 2/2, Rogoźno.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp., poz. 3114 z późn. zm. z dn. 02.05.2016 r.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki nr 2/2 o pow. 495 m2 położonej w Rogoźnie przy ul. A.Marszałka Piłsudskiego na okres 5 lat.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt uchwały z dnia 03.12.2019 r**

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY Nr XXII/…/ 2019**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia …. grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym – działka nr 2/2, Rogoźno.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.   
o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strona zawiera kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie przedmiotowego gruntu pod parking dla samochodu ciężarowego w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

