

- b) Z przetargu sporządza się protokół, stanowiący podstawę do zawarcia umowy.
- c) Przed licytacją organizator przetargu informuje uczestników o przedmiocie i warunkach przetargu.
- d) Organizator rozpoczyna licytację poprzez podanie ceny wywoławczej i wysokości minimalnego postąpienia, oraz wezwanie do zgłaszania kolejnych postąpień.
- e) Przetarg wygrywa uczestnik, który zaoferował najkorzystniejszą cenę i żaden inny uczestnik nie zgłosił kolejnego postąpienia pomimo trzykrotnego wywołania ostatniej wiążącej oferty.
- f) czas związania ofertą wynosi 14 od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
10. Przetarg przeprowadza się gdy do licytacji przystąpi co najmniej jeden uczestnik i zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
11. Organizator przetargu po upływie 7 dni od zakończenia przetargu zawiadamia pisemnie zwycięzcę przetargu o miejscu i terminie zwarcia umowy. Termin ten nie może być krótszy niż 7 dni.
12. Informacje o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie organizatora i Urzędu na okres 7 dni.
13. Organizator przetargu, niezwłocznie po podpisaniu umowy, zawiadamia Urząd o dokonanej czynności i przesyła kopie zawartej umowy.
14. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, organizator może organizować kolejne przetargi, lub przeprowadzić rokowania na najem lub dzierżawę nieruchomości.
15. Rokowania przeprowadza się z zachowaniem zasad określonych w pkt. 5 i 6. Rokowania przeprowadza się na podstawie ofert złożonych przez osoby zainteresowane. Oferty składane są w zamkniętych opakowaniach najpóźniej w dniu poprzedzającym wyznaczony termin rokowań. Oferta powinna zawierać: oznaczenie oraz dane oferenta, potwierdzenie wniesienia wadium, proponowaną wysokość czynszu za m² powierzchni lokalu. W toku rokowań oferenci mogą modyfikować złożone oferty, pod warunkiem, że nowe propozycje będą korzystniejsze od pierwotnej oferty. Rokowania zwycięża oferent, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
16. Organizator przetargu jest zobowiązany umożliwić wgląd do treści regulaminu przetargu każdemu uczestnikowi przed rozpoczęciem przetargu.

BURMISTRZ

brz. Bogusław Janus