

**UCHWAŁA NR XVII.../2019  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia .... września 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/15, 197/16, 197/17, 197/18 i 197/19, położone w obrębie ROGOŹNO – ul. Hetmańska, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **197/15** o pow.0,0928ha, **197/16** o pow.0,0964ha, **197/17** o pow.0,0975ha, **197/18** o pow.0,1030ha i **197/19** o pow.0,1200ha, położonych w Rogoźnie przy ul. Hetmańskiej (obręb ROGOŹNO), objętych księgą wieczystą KW PO10/00026122/2.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny  
Nr wpis. 122682/09

*Piotr Płoszczyca*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY Nr XVII.../2019  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia .... września 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/15, 197/16, 197/17, 197/18  
i 197/19, położone w obrębie ROGOŹNO – ul. Hetmańska, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części miasta Rogoźno – rejon „Wójtostwo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/289/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 października 2016 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 31.10.2016 r., poz.6316) działki gruntu nr: 197/15, 197/16, 197/17, 197/18 i 197/19 objęte są symbolem 18MN o przeznaczeniu: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Ww. działki położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10.000,00zł, w związku z powyższym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2019 -09- 03

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski



# MAPA Z PROJEKTEM

## PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

skala	1:1000
województwo	wielkopolskie
powiat	obornicki
jedn. ewid.	301602_4, Rogoźno
obręb	0001, Rogoźno
ark. m. ewid.	1
ark. m. zasadn.	6.185.12.13.1 + 6.185.12.13.4
właściciel	Gmina Rogoźno
	PO10/00026122/2

Projekt podziału sporządzono zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Rogoźna GPIM.6831.10.2017.JB opiniującego pozytywnie wstępny projekt podziału.

Wągrowiec, dnia 2017-05-09

DZ: 675/2017

KERG: 400-25/2017

GK:6640.214.2017

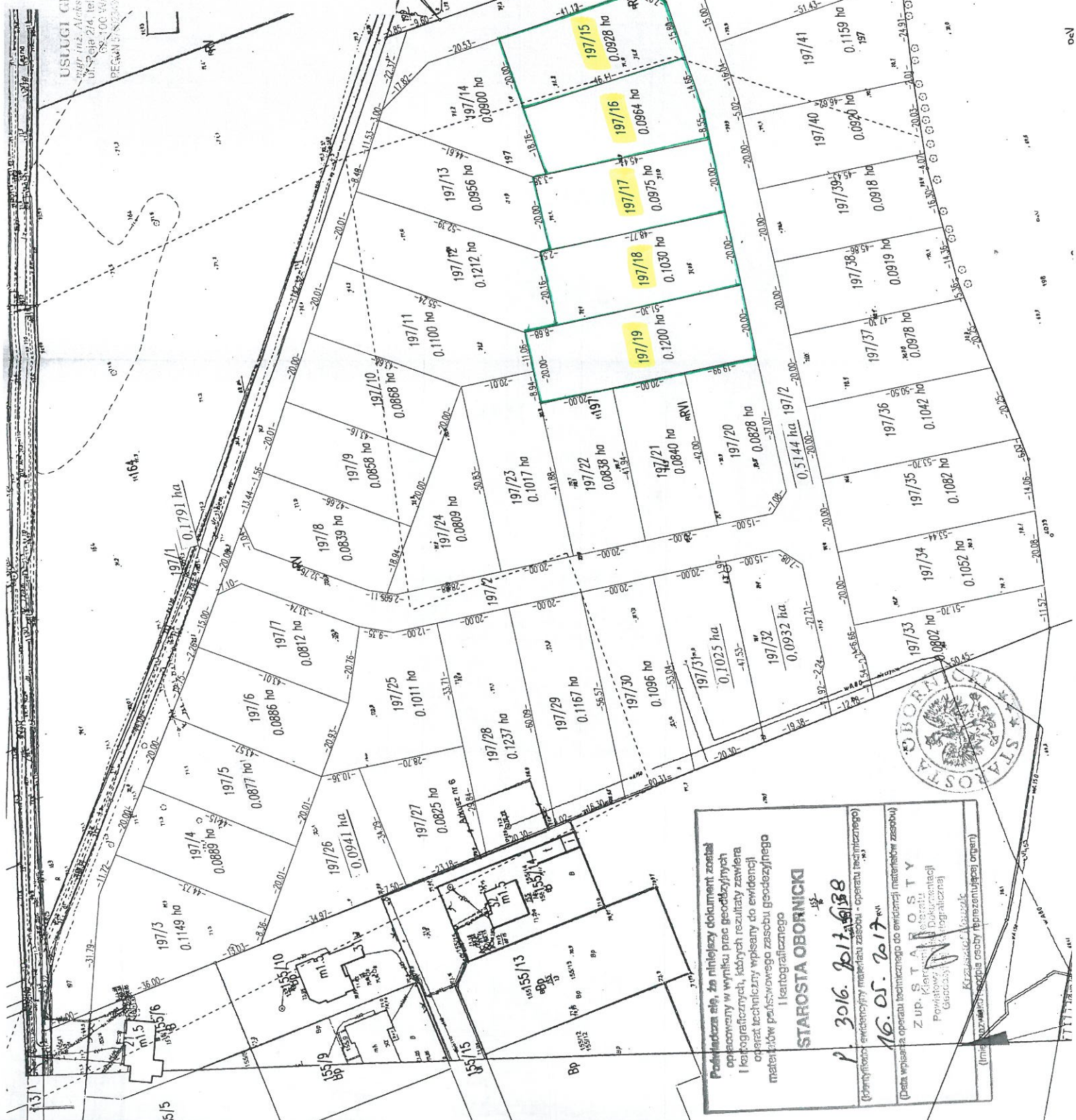
*[Signature]*  
mgr inż. Aleksandra Sztybel  
Sędziwa 10  
52-112 Rogoźno

**WZNIK DO REZYDUUM**  
BR 199/18.05.2017A.V  
BR 199/18.05.2017A.ZE

**BURMISTRZ**  
mgr Roman Szuberski

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony pascyją z dnia 18.05.2017 r. nr 600.6831.16.2017A.

**ZARZĄDNIK TERENÓW**  
mgr Roman Szuberski  
KIEROWNIK WYDZIAŁU Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Wymiaru Sprawności



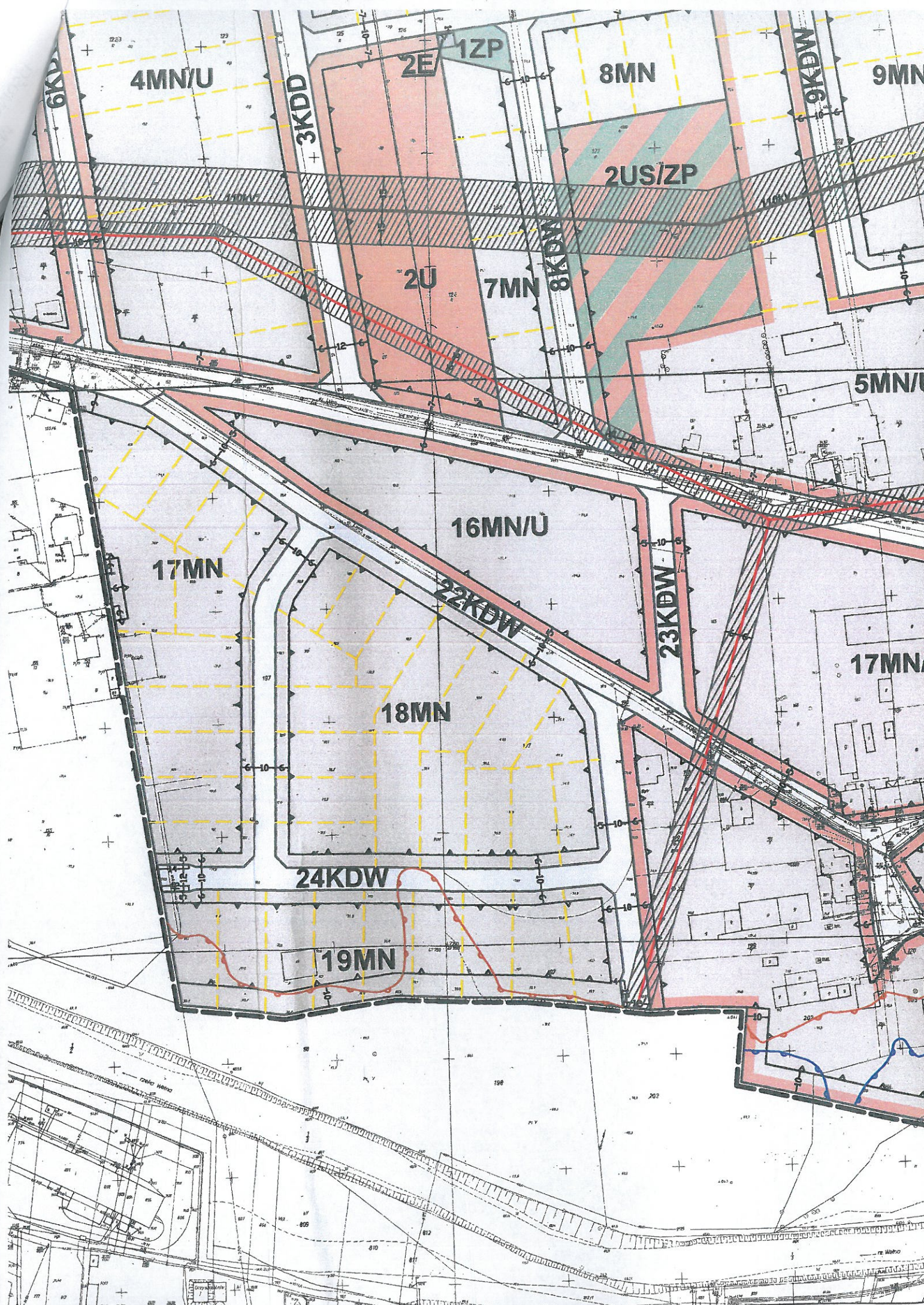
**STAROSTA OBORNICKI**  
3016. 2017. 05. 09  
16.05.2017

Podpisana niniejszym dokumentem została opublikowana w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny wpisaný do ewidencji map i katastru państwowego zasobów geodezyjnych i kartograficznych.

Z up. Zarządu Powiatu Obornickiego  
Krzysztof Kozłowski  
Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Wymiaru Sprawności







4MN/U

6KDD

2E

1ZP

8MN

9MN

2US/ZP

2U

7MN

8KDD

9KDD

5MN/U

16MN/U

17MN

22KDD

23KDD

18MN

17MN/U

24KDD

19MN