

**UCHWAŁA NR XIV/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/11, 197/12, 197/13 i 197/14,
położone w obrębie ROGOŹNO – rejon ul. Leśnej i Słonecznej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **197/11** o pow.0,1100ha, **197/12** o pow.0,1212ha, **197/13** o pow.0,0956ha i **197/14** o pow.0,0900ha, położonych w Rogoźnie w rejonie ul. Leśnej i Słonecznej (obręb ROGOŹNO), objętych księgą wieczystą KW PO1O/00026122/2.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XIV/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/11, 197/12, 197/13 i 197/14,
położone w obrębie ROGOŹNO – rejon ul. Leśnej i Słonecznej, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części miasta Rogoźno – rejon „Wójtostwo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/289/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 października 2016 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 31.10.2016 r., poz.6316) działki gruntu nr: 197/11, 197/12, 197/13 i 197/14 objęte są symbolem 18MN o przeznaczeniu: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Ww. działki położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10.000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2019 -08- 13



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski

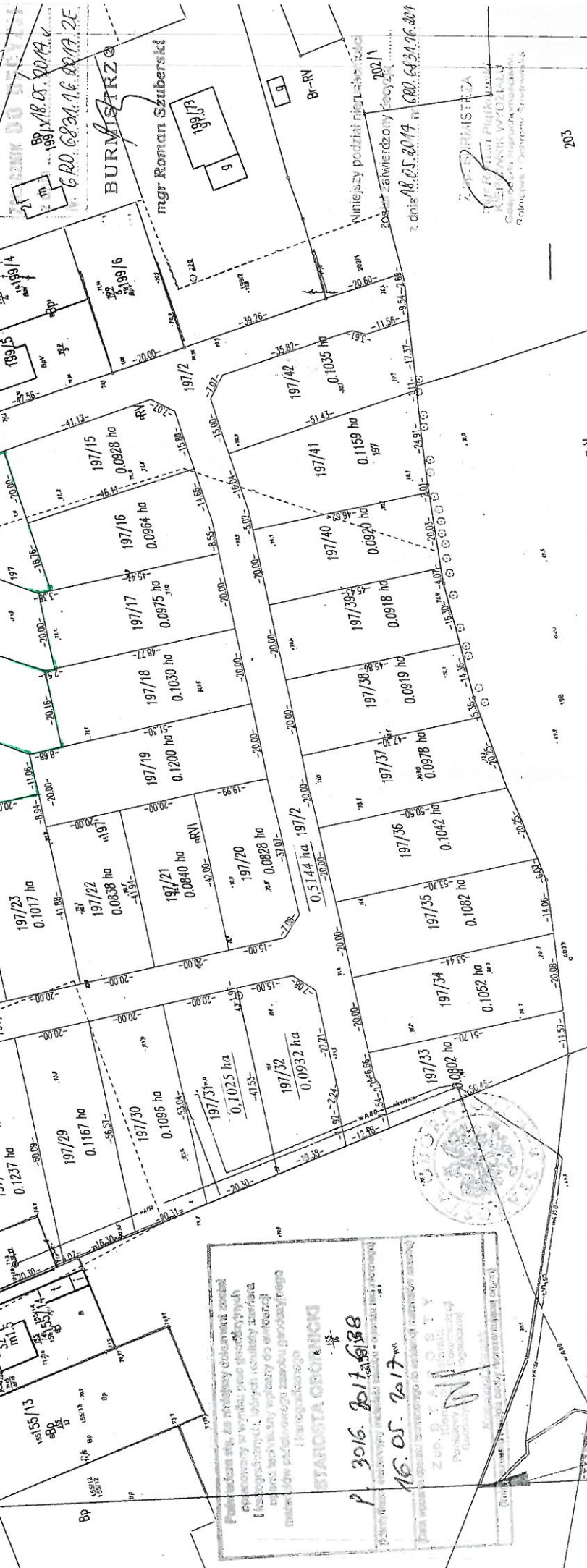
**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

skala	1:1000
województwo	wielkopolskie
powiat	obornicki
jedn. ewid.	301602_4, Rogoźno
obręb	0001, Rogoźno
ark. m. ewid.	1
ark. m. zasadn.	6.185.12.13.1 + 6.185.12.13.4
właściciel	Gmina Rogoźno
	PO10/00026122/2

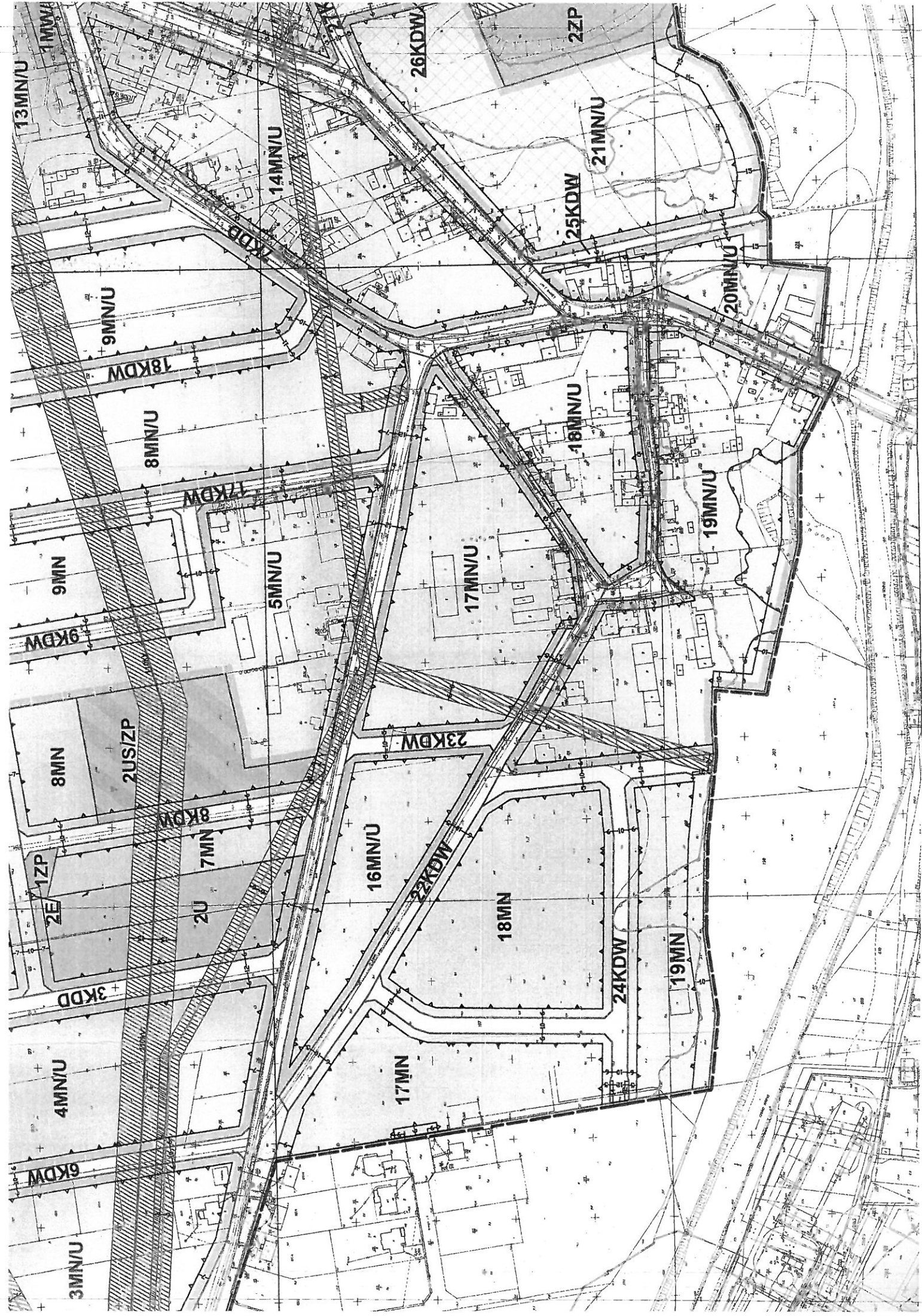
Projekt podziału sporządzono zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Rogoźna GPM.6831.10.2017.JB opiniującego pozytywnie wstępny projekt podziału.

Wągrowiec, dnia 2017-05-09
 DZ: 675/2017
 KERG: 400-25/2017
 GK.5640.214.2017

[Handwritten Signature]



Powiatowa Komisja Wydziałowa Gospodarki Zasobami i Planowaniem w Rogoźnie
 ul. Piłsudskiego 10, 64-100 Rogoźno
 16.05.2017
 p 3016.2017.00188
 STAROSTA GORNICKI
 [Handwritten Signature]



13MN/U

1MW

9MN/U

18KDW

8MN/U

9MN

9KDW

14MN/U

17KDW

5MN/U

17MN/U

25KDW

21MN/U

20MN/U

19MN/U

18MN/U

8MN

2US/ZP

8KDW

1ZP

2U

7MN

3KDD

16MN/U

18MN

17MN

23KDW

22KDW

24KDW

19MN

6KDW

4MN/U

3MN/U

26KDW

2ZP