

**UCHWAŁA NR XIV/.../2019  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ... sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 1609/2, położonej w Rogoźnie przy projektowanej ul. Moniuszki (obręb ROGOŹNO), przeznaczonej do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn. zm.) art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr **1609/2** o pow.0,0632ha, położonej w Rogoźnie przy projektowanej ul. Moniuszki (obręb ROGOŹNO), objętej księgą wieczystą KW PO1O/00025029/3, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 1607, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr XIV/.../2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**  
**z dnia ... sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 1609/2, położonej w Rogoźnie przy projektowanej ul. Moniuszki (obręb ROGOŹNO), przeznaczonych do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Rogoźno. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 1607.

W oparciu o postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźno w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej, uchwalonego Uchwałą Nr IX/62/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2007 r. Nr 98, poz.2406) działki nr: 1609/2 i 1607 położone są na obszarze oznaczonym symbolem 20MN o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość przewidzianej do sprzedaży działki przewyższa kwotę 10.000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2019 -08- 13



**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
*mgr Roman Piątkowski*

**BURMISTRZ**

*mgr Roman Szuberski*

22MN  
25MN  
87KD

85KD

19WS

84KD

17MN

14ZD

5ZD

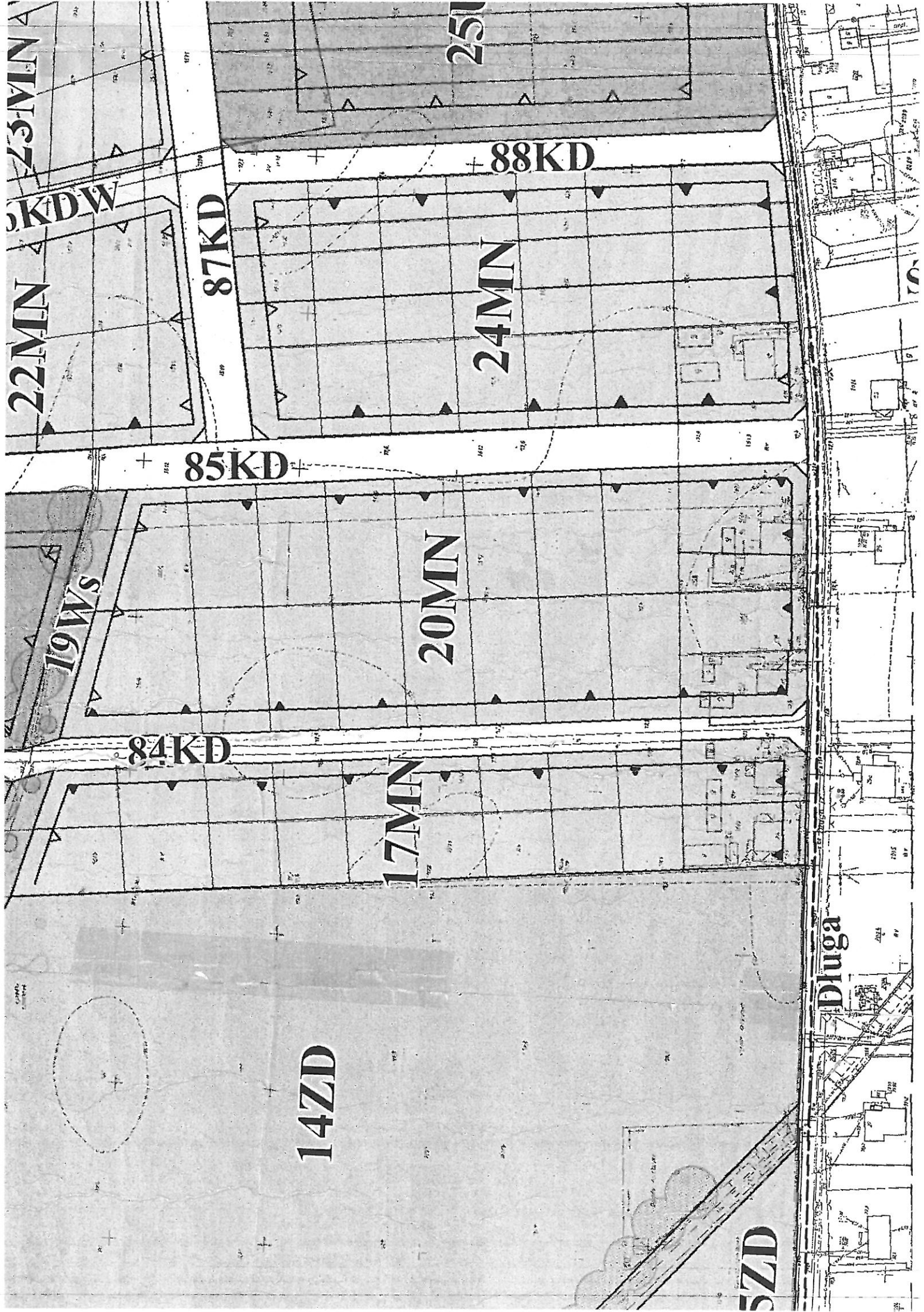
25MN

88KD

24MN

20MN

Długa



# MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

SKALA 1:500

adres: ROGOŹNO  
 jedn. ewid.: 301602\_4, ROGOŹNO - MIASTO  
 obręb: 0001, ROGOŹNO  
 nr działki: 1609  
 ark.m.zasadn.: 8  
 układ: PL-2000 (strefa 6), PL-KRON86-NH  
 akc./zap: GK.6640.1797.2017  
 miejsciel: Gmina Rogoźno

USŁUGI PROJEKTYWNE  
 mgr inż. Andrzej Szczęśliwy  
 ul. Piłsudskiego 113, 62-800 Rogoźno  
 REGON: 141547800  
 NIP: 525-242-51-51  
 Podpis osoby odpowiedzialnej za wykonanie:

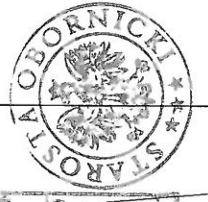
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy:

Imię i nazwisko, nr uprawnień:

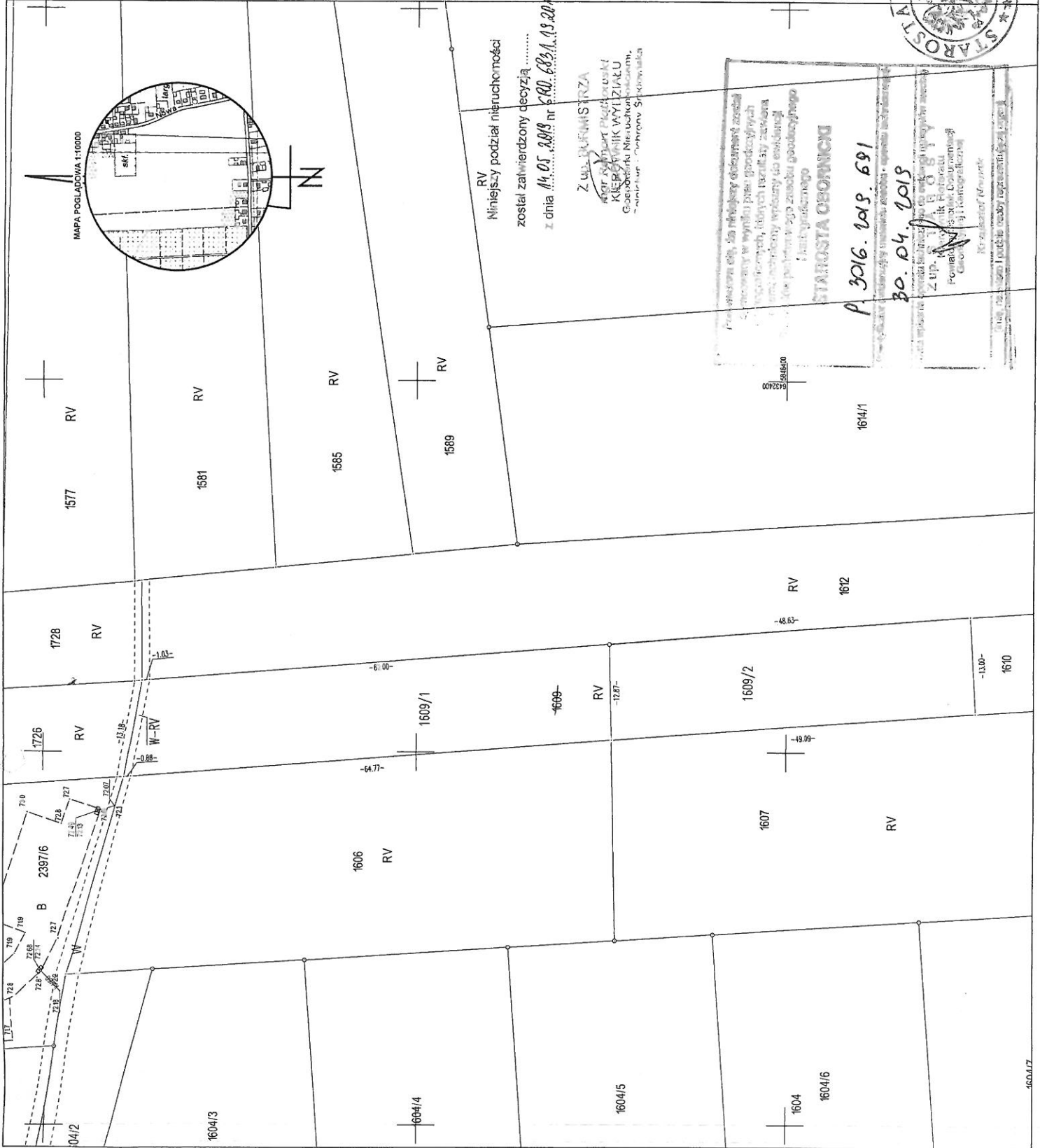
data sporządzenia: 2019-03-27

numer postanowienia (w przypadku wspólnego projektu parcelacji): GPIM.6831.13.2018.JB

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH			
stan przed podziałem			
Nomenklatura prawa	Nr działki	użytek	Pow. działki
PO10/00025029/3	1609	RV	0.1444
		W	0.0012
		W	0.1456
stan po podziale			
Nomenklatura prawa	Nr dz. par.	użytek	Pow. działki
PO10/00025029/3	1609/1	RV	0.0812
		W-RV	0.0012
	1609/2	RV	0.0632
		suma pow.:	0.1456
			0.1456



BURMISTRZO  
 mgr Roman Szuberski  
 STAROSTA OBORNICKI  
 dnia 14.05.2019  
 680.6807.15.20.18.22



RV  
 Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją z dnia 14.05.2019 r. nr 680.6807.15.20.18.22

Z UL. BURMISTRZA  
 Andrzej Szczęśliwy  
 KLEPARKI WYLIŹIĄTU  
 Główny Inżynier Nieruchomości,  
 ul. Piłsudskiego 113, Rogoźno, 62-800

Niniejsza mapa do niniejszego dokumentu została sporządzona w wyniku planu podziału nieruchomości, których fragmenty zostały zamieszczone w tym dokumencie w całości. Wskazano na niej powierzchnię i rodzaj gruntu. Starosta Obornicki  
 P. 3016. 2019. 691  
 30.04.2019  
 Z up. Burmistrza Rogoźna  
 Powiat Rogoźno  
 Gmina Rogoźno



Wniosek o założenie konta Zaloguj

**Urząd Miejski w Rogoźnie**  
System Informacji Przestrzennej

Wprowadź adres Działki Obiekt Akty

Obiekt: Rogoźno  
Numer działki: 1607 Szukaj

W pole "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki.

Ukryj panel oknie Pokaż w jednym oknie

Działki na sprzedaż

Działka ewidencyjna  
**Rogoźno, obręb Rogoźno, numer dz. 1607**  
3016002...4.000.1..1607  
Zbliż do obiektu Szczegóły () Inne

Ok 70m PUMG 1892  
N: 52°44'50.1" E: 16°59'48.8" X: 544282.0 Y: 364833.9