

**UCHWAŁA NR XIV/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 111, położona w obrębie PARKOWO
– gm. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 111 o pow.0,3500ha, położonej w Parkowie, gm. Rogoźno (obręb PARKOWO), objętej księgą wieczystą KW PO1O/00036877/2.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XIV/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 111, położona w obrębie PARKOWO
– gm. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzegła do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży działka stanowi własność Gminy Rogoźno.

Działka gruntu nr 111 objęta była miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno uchwalonym Uchwałą Nr XII/61/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Rogoźno z dnia 24.04.1990 r. ogłoszonym w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 15, poz.164 z dnia 16.05.1990 r., który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.). W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/165/2008 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30.04.2008 r. ze zmianą z dnia 25.11.2009 r. uchwaloną Uchwałą Nr XLVI/324/2009 Rady Miejskiej w Rogoźnie działka nr 111 położona jest na terenie o użytkowaniu: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o przewadze występowania gleb niższych klas bonitacyjnych V i VI kl. oraz tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o przewadze występowania gleb wysokich klas bonitacyjnych III i IV kl. W kierunkach ochrony walorów kulturowych ww. studium działka 111 położona jest na obszarze występowania stanowisk archeologicznych.

Wartość przewidzianej do sprzedaży działki przewyższa kwotę 10.000,00zł, w związku do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2019 -08- 13



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000

Województwo: wielkopolskie

Powiat: obornicki

Jednostka ewidencyjna: Gmina Rogoźń

Obręb ewidencyjny: Parkowo

Arkusz: 1

Działka: 112

STAROSTWO POWIATOWE W OGIKOWICACH
Wydział Geodezji i Inżynierii
Rajecznicy
Rajecznicy Odsłonek Dokumentacji
Geodezyjnej i Inżynierskiej
5 - 600 Oborniki, ul. 11 Listopada 28
tel. 67 26 73 100, fax 67 26 73 101

Mapa niniejsza nie może służyć do opracowania projektów technicznych urządzeń i prac ZUO bez uprzedniego sprawdzenia jej aktualności przez jednostkę wykonawczą geodezyjną.

MAPA ZASADNICZA

G.L. 6647. 574. 2016

15 CZE 2016

15



