

**UCHWAŁA NR XII/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 24 czerwca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 1518/10 i 1519/6, położonych
w Rogoźnie przy ul. Kościuszki w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwała, co następuje:

§.1 Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości, składającej się z działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **1518/10 o pow.0,0118ha** i **1519/6 o pow.0,0041ha**, położonej w Rogoźnie przy ul. Kościuszki (obręb ewidencyjny ROGOŹNO), objętej księgą wieczystą KW PO10/00019684/7, na rzecz użytkownika wieczystego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpisu PZ 2582/00

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XII/.../2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 24 czerwca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 1518/10 i 1519/6, położonych
w Rogoźnie przy ul. Kościuszki w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi prawo własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kościuszki i Nowej uchwalonego Uchwałą Nr XI/72/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 czerwca 2007 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 126, poz.2287 z dn. 31.08.2007 r.), działki nr: 1518/10 i 1519/6 położone są na terenie oznaczonym symbolem **U-3** o przeznaczeniu: *zabudowa usługowa z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw.*

Wartość ww. nieruchomości przewyższa kwotę 10.000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

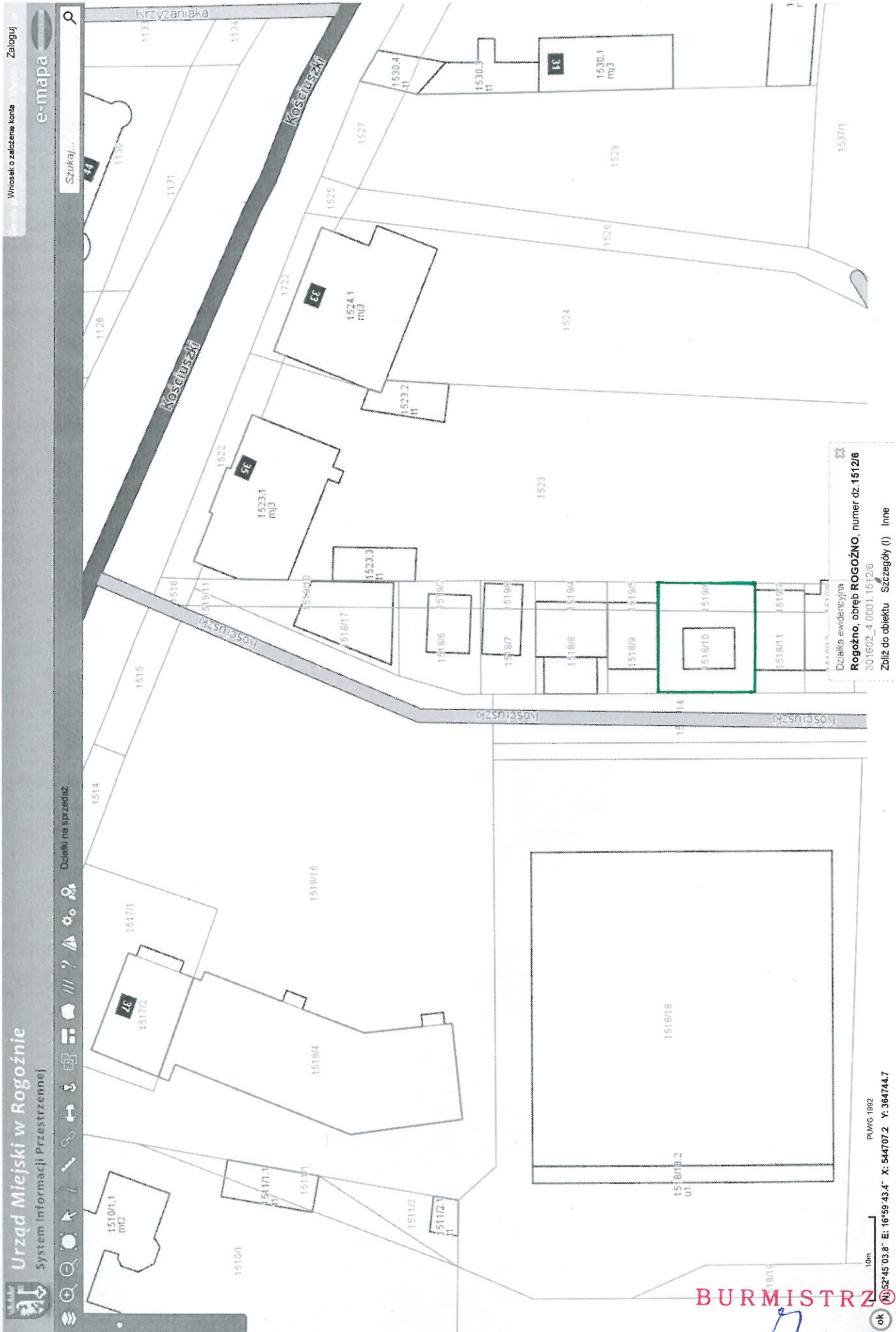
2019 -06- 0 5



BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski





BURMISTRZ
(Signature)
mgr Roman Szuberski

10m
 PUVIS 1992
 OK (N) 52°45'03.8" E: 16°59'43.4" X: 544707.2 Y: 364744.7

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZEN

