



BURMISTRZ ROGOŻNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

Rogoźno, dnia 21 sierpnia 2026 r.

Data
wpł. 2026 -08- 21

L. Dz.

Hasło ark.

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

**Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres
od 12 czerwca 2026 r. do 21 sierpnia 2026 r.**

Przychody:

1. W dniu 18 czerwca 2026 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowy **sprzedaży**:
 - a. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 53,34m² w budynku w Welnie 7, gm. Rogoźno (obręb PARKOWO), z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. użytkowej 24,40m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 7774/33315 oraz z takim samym udziałem do działki nr 717 o pow.0,1771ha - Repertorium A nr 1526/2026, za cenę **71 000,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
 - b. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 10 o pow. użytkowej 47,70m² w budynku w Rogoźnie przy ul. Kotlarskiej 1 (obręb ROGOŻNO), z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczym o pow. użytkowej 8,45m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 904/10000 oraz z takim samym udziałem do działek nr: 1751/1 o pow.0,0470ha i 1751/2 o pow.0,0088ha - Repertorium A nr 1534/2026, za cenę **66 120,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
 - c. prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działka nr 132/47 o pow.0,0898ha (obręb ROGOŻNO), - Repertorium A nr 1542/2026, za cenę **69 568,80zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.
2. W dniu 28 lipca 2026 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Bogną Gruchot zawarto umowę przeniesienia prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działka nr 97/1 o pow.0,3323ha (obręb BOGUNIEWO), - Repertorium A nr 2233/2026, za cenę **41 500,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym, pod warunkiem, że Dyrektor Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nie wykona prawa pierwokupu przysługującego KOWR na podstawie art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego - warunkowa umowa sprzedaży Rep. A nr 1790/2026 z dn. 12.06.2026 r.
3. W dniu 18 września 2026 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Magdaleną Dedyk-Michajłow, zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działka nr **132/39** o pow.0,0904ha (obręb ROGOŻNO), - Repertorium A nr 5825/2026, za cenę **84 476,40zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 332 665,20zł brutto

Wydatki:

1. W dniu 18 czerwca 2026 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr 1772/1 o pow.0,0110ha (obręb ROGOŻNO), – Repertorium A nr 1518/2026, za cenę **8 200,00zł brutto**. Zakupiona działka została nabyta pod poszerzenie ul. Wąskiej w Rogoźnie.
2. W dniu 08 lipca 2026 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności zabudowanej nieruchomości, tj. działki nr 200/2 o pow.0,0020ha (obręb ROGOŻNO), – Repertorium A nr 1833/2026, za cenę **22 630,00zł brutto**. Zakupiona działka została nabyta pod poszerzenie ul. Słonecznej w Rogoźnie.

Wydatki w omawianym okresie wyniosły 30 830,00zł brutto

W omawianym okresie:

1. Sąd Rejonowy w Obornikach I Wydział Cywilny postanowieniem o sygn. akt I Ns 192/25 z dnia 07 maja 2026 r. (data prawomocności 15.05.2026 r., data wpływu do tut. Urzędu 25.06.2026 r.) stwierdził, że z dniem 27 maja 2020 r. gmina Rogoźno nabyła przez zasiedzenie własność nieruchomości położonej w Rogoźnie, działka ewidencyjna nr **1755** o pow. 0,0580ha (obręb **ROGOŻNO**, zabudowana nieruchomość ul. Gościńska 6 w Rogoźnie).
2. Wojewoda Wielkopolski decyzją nr SN-VI.7532.3.223.2026.9 z dnia 07 lipca 2026 r. (data prawomocności 22.07.2026 r., data wpływu do tut. Urzędu 29.07.2026 r.) stwierdził nabycie przez Gminę Rogoźno, z mocy prawa, nieodpłatnie z dniem 27 maja 1990 r. mienia Skarbu Państwa stanowiącego własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **16** o pow.0,2016ha, położona w obrębie BUDZISZEWO.
3. Wojewoda Wielkopolski decyzją nr SN-VI.7532.3.192.2026.13 z dnia 10 lipca 2026 r. (data prawomocności 25.07.2026 r., data wpływu do tut. Urzędu 03.08.2026 r.) stwierdził nabycie przez Gminę Rogoźno, z mocy prawa, nieodpłatnie z dniem 27 maja 1990 r. mienia Skarbu Państwa stanowiącego własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: **1347** o pow.0,1214ha i **1348** o pow.0,1002ha, położone w obrębie ROGOŻNO.

Sporządził(a):

STARSZY INSPEKTOR

[Podpis]
mgr Małgorzata Oleś

2026 -08- 21

BURMISTRZ ROGOŻNA

[Podpis]
Łukasz Zarunek ②