

Projekt

z dnia 22 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Wielka Poznańska 86/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2026 r. poz.662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026 r. poz.399), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Rady Miejskiej w Rogoźnie Nr XXV/235/2016 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dn. 02.05.2016 r., poz.3114 z późn. zm.), Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku nr 86 przy ul. Wielkiej Poznańskiej w Rogoźnie o pow. użytkowej 48,65m² składającego się z 2 (dwóch) pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na parterze wraz z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia niesłużące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 680/10000 oraz z takim samym udziałem do działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 2102/4 o pow.0,1848ha, objętej księgą wieczystą KW PO1O/00024903/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Miejska w §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, których wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę 10 000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość lokalowa stanowi własność Gminy Rogoźno.

Wartość lokalu mieszkalnego - ul. Wielka Poznańska 86/4 w Rogoźnie przewyższa kwotę 10 000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.