


Rogoźno, dnia 22 marca 2019 r.

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres od 25 lutego 2019 r. do 22 marca 2019 r.

**RADA MIEJSKA
W ROGOŹNIE**

data
wpt. **22-03-2019**

L. Dz.
Ilość ark. Podpis 

WYDATKI:

W dniu 28 lutego 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Małgorzatą Taczkowską zawarto umowę sprzedaży - Rep. A nr 488/2019 na mienie Gminy Rogoźno prawa własności działki oznaczonej ewidencyjnie nr **41/1** o pow.0,2093ha, położonej w Rogoźnie w rejonie ul. Łąkowej (obręb ROGOŹNO), którą Gmina Rogoźno nabyła celem realizacji założeń wynikających z założeń Uchwały Nr II/14/2018 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 19 listopada 2018 r., tj. z przeznaczeniem pod drogę publiczną, za cenę **1,00zł brutto**.

Wydatki w omawianym okresie wyniosły 1,00zł brutto

PRZYCHODY:

1. W dniu 28 lutego 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Małgorzatą Taczkowską zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **713/1 o pow.0,0199ha** (KW PO10/00024331/6), położonej w Rogoźnie przy ul. Prusa/Grochowskiego (obręb ROGOŹNO), - Repertorium A nr 480/2019, za cenę **3.997,50zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej z udzieloną 50% bonifikatą.
2. W dniu 13 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu przed notariuszem Alicją Trytt zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **138/47 o pow.0,0800ha** (KW PO10/00026122/2), położonej w Rogoźnie przy ul. Brzozowej (obręb ROGOŹNO), - Repertorium A nr 720/2019; za cenę **37.896,30zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.
3. W dniu 13 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu przed notariuszem Jakubem Mrugalskim zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **2408/11 o pow.0,1889ha** (KW PO10/00025563/8), położonej w Rogoźnie przy ul. Skrajnej (obręb ROGOŹNO), - Repertorium A nr 2263/2019, za cenę **61.500,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.



4. W dniu 14 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Małgorzatą Taczkowską zawarto umowy sprzedaży:
 - a) prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **2426 o pow.0,3785ha** (KW PO1O/00025029/3), położonej w Rogoźnie w rejonie ul. Lipowej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 727/2019, za cenę **141.450,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
 - b) prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **2053/2 o pow.0,1580ha** (KW PO1O/00025029/3), położonej w Rogoźnie przy ul. Spokojnej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 735/2019, za cenę **62.078,10zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

5. W dniu 19 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Beatą Wałęgą zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **197/25 o pow.0,1011ha** (KW PO1O/00026122/2), położonej w Rogoźnie przy ul. Hetmańskiej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 1926/2019, za cenę **41.623,20zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

6. W dniu 20 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu przed notariuszem Katarzyną Sokołowską zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **2408/4 o pow.0,0,1280ha** (KW PO1O/00025563/8), położonej w Rogoźnie przy ul. Skrajnej (obręb ROGOŹNO), – Repertorium A nr 2192/2019, za cenę **51.660,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 400 205,10zł brutto

W OMAWIANYM OKRESIE:

1. Dnia 25 lutego 2019 r. i 11 października 2018 r. do tut. Urzędu wpłynęły prawomocne postanowienia Sądu Rejonowego w Obornikach Wydział I Cywilny o sygn. akt I Co 101/15/1 z dnia: 19 czerwca 2017 r., 10 lipca 2017 r., 10 kwietnia 2017 r. i 07 maja 2018 r. w sprawie przybicia i przysądzenia na rzecz Gminy Rogoźno prawa własności do lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość, dla którego prowadzona jest księga wieczysta KW PO1O/000033333/6 (lokal niemieszkalny Fabryczna 10/1) wraz z udziałem w wysokości 19042/213950 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 2376/3, zabudowanej budynkiem Fabryczna 10 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), będących przedmiotem licytacji z dnia 09 czerwca 2017 r., za kwotę 96.800,00zł.

2. Dnia 01 marca 2019 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Małgorzatą Taczkowską zawarto umowę Rep. A nr 525/2019 z dn. 01.03.2019 r. przeniesienia prawa własności nieruchomości jako wniesienia wkładu niepieniężnego – aportu – do gminnej Spółki Aquabellis Sp. z o. o. z siedzibą w Rogoźnie przy ul. Lipowa 55, 64-610 na pokrycie przez Gminę objętych 9.819 nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki o łącznej wartości

nominalnej 4.909.500,00zł. W skład aportu wchodziły działki nr: 2360 o pow.0,8911ha i 2362 o pow.0,1673ha, położone w Rogoźnie w rejonie ul. Fabrycznej (obręb ROGOŹNO) zabudowane budynkami oczyszczalni ścieków wraz z technologią i wyposażeniem obiektów o wartości 4.909.736,00zł.


3. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Obornikach Wydział I Cywilny o sygn. akt I Ns 501/17 z dnia 30 stycznia 2019 r. (data prawomocności 21.02.2019 r., data wpływu do tut. Urzędu – 14.03.2019 r.) stwierdzono, iż Gmina Rogoźno nabyła przez zasiedzenie z dniem 12 stycznia 2013 r. prawo własności zabudowanej nieruchomości w Rogoźnie – Gościńska 11, tj. działki nr 1764 o pow.0,0657ha dla której to działki nie ma urzędzonej księgi wieczystej ani zbioru dokumentów.

Sporządził(a):
inspektor
Marta Olęderek

2019 -03- 22



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZO

mgr Roman Szuberski