MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

ZAŁĄCZNIK NR 1
ARKUSZ NR 3
OBRĘB BUDZISZEWKO

OZNACZENIA

OZNACZENIA O PRAWNEJ SKUTECZNOŚCI (DETALNA PLAN)

OBSZAR OBJĘTY PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBSZAR OCHRONY KRAJOBRAZOWEGO - STREFA WIDOKOWO-OSŁONOWA

OBSZAR STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

MNW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

MNW-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB VILLOS

RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH

KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ (WEWNĘTRZNEJ)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICA GMINY

OBSZAR ADMINISTRACYJNY GMINY ROGOŹNO

OBSZAR CZASOWEGO ZAKAZU ZABUDOWY

PUNKT TECHNICZNY WYTYCZNYCH GEODEZYJNYCH

OBSZAR PRZEWIDZIANY DO WYŁĄCZENIA Z UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO

GRANICA PUNKT ZASIĘG OBSZARU ZAGROŻONEGO POWODZIĄ

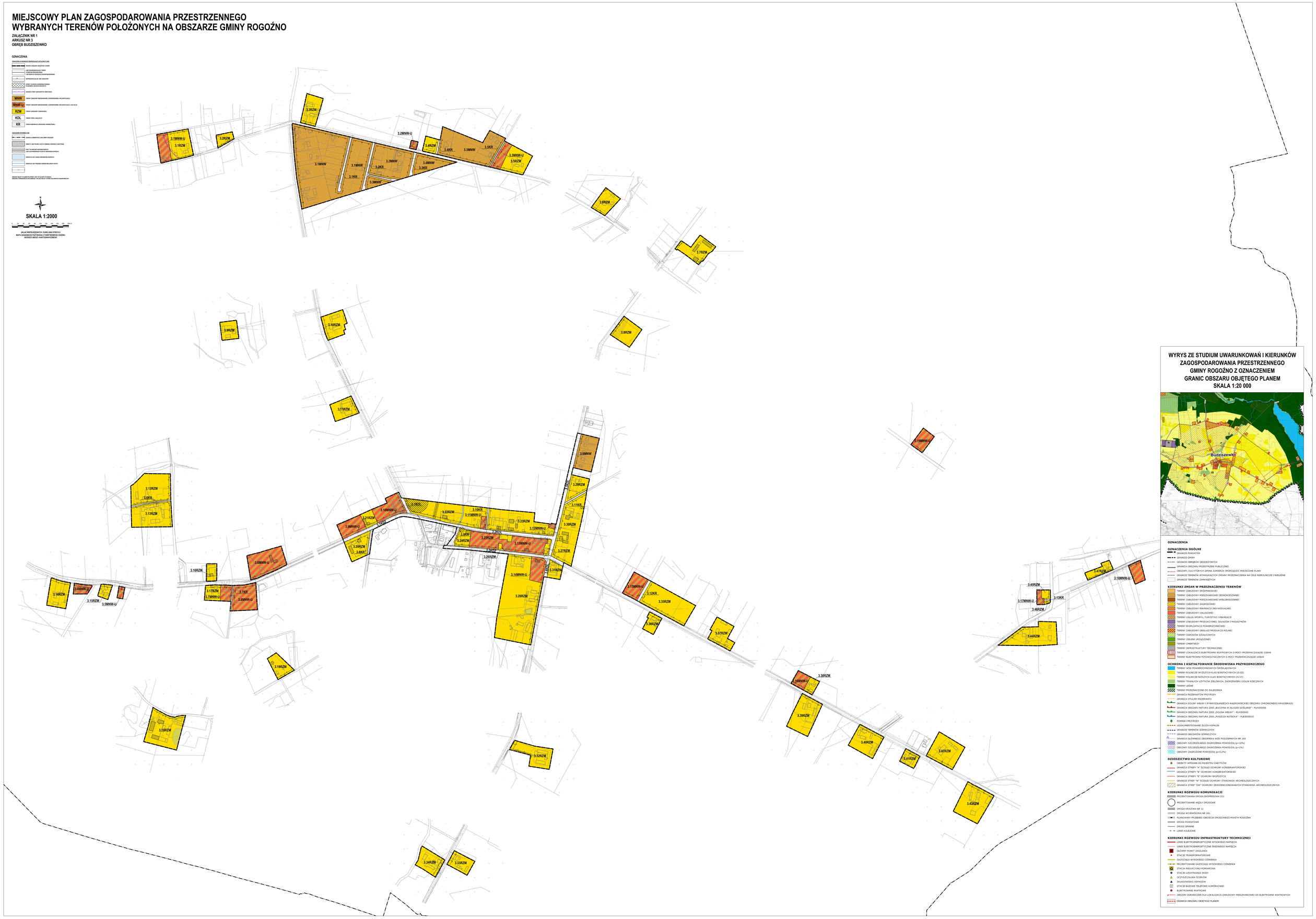
GRANICA PUNKT PRZEBIEG RURAMI WŁOCŁAWSKI WĘZEŁ

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY „JUŻ W SZCZEGÓŁACH ZAGROŻONY POWODZIĄ" (TZW. PRZY STANIE OSŁAWICKIM NAJGRONIECKA)

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

ZAKŁAD NAPĘDU KOLEJOWEGO - PUMB ZNIKI STREFA II
BAPA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ZAKŁADU GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOŹNO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE GMIN
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SKORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY
- GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY ŚRODMIEŚCIA
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
- TERENY ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYSZCZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
- TERENY ROLNICZE NIESZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICA OTULINY REZERWATU
- GRANICA DOLINY WISŁY I RYNNY GDAŃSKO-WŁOCŁAWSKO-WŁOCŁAWSKO-WŁOCŁAWSKO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „BUCZYNA W DLUGIEJ GOŚLINIE" - PLH300006
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „DOLINA WISŁY" - PLH300043
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „KUJECZA NOTECKA" - PLB300015
- POMNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- GRANICE STREF "W" ŚCISŁEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREF "OW" OCHRONY ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S11
- PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE
- DROGA KRAJOWA NR 11
- DROGA WOJEWÓDZKA NR 241
- PLANOWANY PRZEBIEG OBEJŚCIA DROGOWEGO MIASTA ROGOŹNA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIE KOLEJOWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PROJEKTOWANE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
- STACJE UZDATNIANIA WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ELEKTROWNIE WIATROWE
- OBSZAR OGRANICZEŃ DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ OD ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM