**Projekt uchwały z dnia 24.01.2019**

**UCHWAŁA NR VII/\_\_\_\_/2019**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

 **z dnia \_\_\_\_ lutego 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym - części działki nr 1413/13, działki nr 1712/2 i 1712/3, obręb ROGOŹNO.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym

(t.j Dz. U.z 2018r. poz. 994 z późn. zm. ) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z § 4 pkt 2 uchwały nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym:

1. części działki nr 1413/13 o pow. 25 m2,położonej w Rogoźnie na czas nieokreślony.

b) działki nr 1712/2 o pow. 457 m2, położonej w Rogoźnie na okres 3 lat.

 c) działki nr 1712/3 o pow. 425 m2, położonej w Rogoźnie na okres 3 lat.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY Nr VII/\_\_\_\_/2019**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia \_\_\_\_ lutego 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym - części działki nr 1413/13, działki nr 1712/2 i 1712/3, obręb ROGOŹNO.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strona zawiera kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o ponowne wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości z wykorzystaniem terenu na na cele komunikacyjne – umożliwiające dostęp do nieruchomości oraz na

ogródki przydomowe.

 W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.