



BURMISTRZ ROGOŻNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

Rogoźno, dnia 19 września 2025 r.

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

**Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres
od 19 sierpnia 2025 r. do 19 września 2025 r.**

Przychody:

1. W dniu 26 sierpnia 2025 r. w Kancelarii Notarialnej w Skórzewie przed Magdaleną Walter upoważnionym zastępcą notariusza Anny Rudziakowicz zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **253/30** o pow. 0,0856ha (obręb STUDZIENIEC), – Repertorium A nr 9015/2025, za cenę **67 699,20zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.
2. W dniu 05 września 2025 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowę ustanowienia służebności przesyłu na czas nieokreślony, na gminnych działkach nr: 834/1, 843 i 847 (obręb ROGOŻNO) celem budowy linii kablowej nn0,4kV typu NAY2Y-JSE 4x240mm² o łącznej długości 48m w pasie technicznym o szerokości 0,5m, łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 24m². Wymiar jednorazowej opłaty ustalono na łączną kwotę **628,53zł brutto**, – Repertorium A nr 2552/2025.
3. W dniu 09 września 2025 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Bartoszem Grobelnym zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **308/23** o pow. 0,1004ha (obręb JARACZ), – Repertorium A nr 3061/2025, za cenę **120 281,70zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.
4. W dniu 09 września 2025 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Beatą Wałęgą zawarto umowy sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj.:
 - a) działki nr **67/9** o pow. 0,0858ha (obręb KAZIOPOLE), – Repertorium A nr 4319/2025, za cenę **36 026,70zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
 - b) działki nr **133/49** o pow. 0,0983ha (obręb ROGOŻNO), – Repertorium A nr 4327/2025, za cenę **98 141,70zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.
5. W dniu 19 września 2025 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowy:
 - a) sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj.: działki nr **253/43** o pow. 0,0996ha (obręb STUDZIENIEC), – Repertorium A nr 2636/2025, za cenę **72 914,40zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
 - b) przeniesienia praw własności działek nr: **2161/1** o pow. 0,1349ha i **2161/2** o pow. 0,1170ha (obręb ROGOŻNO) w rozliczeniu odszkodowania za nabycie prawa własności działek nr: **2070/1, 2064/2, 2064/4, 2064/6** i **2448** o łącznej pow. 0,2123ha (obręb ROGOŻNO), które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stały się z mocy prawa własnością Gminy Rogoźno, z dniem ostateczności decyzji podziałowych, jako grunty wydzielone pod drogi publiczne. Wartość odszkodowania – 236 522,64zł brutto, wartość działek zamiennych – 242 731,89zł brutto, dopłata na rzecz Gminy Rogoźno - **6 209,25zł brutto**, dotyczy wykonania Uchwały Nr XV/159/2025 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 lutego 2025 r., - Rep. A nr 2644/2025,

[Podpis] 19.09.2025

- c) sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj.: działki nr **253/16** o pow.0,0856ha (obręb STUDZIEŃC), – Repertorium A nr 2652/2025, za cenę **77 822,10zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
- d) sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj.: działki nr **253/14** o pow.0,0856ha (obręb STUDZIEŃC), – Repertorium A nr 2660/2025, za cenę **76 198,50zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 555 922,08zł brutto

Sporządził(a):
starszy inspektor
Marta Olęderek

STARSZY INSPEKTOR
Olęderek
mgr Marta Olęderek

2025 -09- 1 g

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarowania Mieniem
i Planowania Przyszłości
Łęchorek
mgr inż. Olimpia Łęchorek

Y
Burmistrz Rogoźna

Ł
Łukasz Zaranek ②