***Projekt***

z dnia 12 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .........................

**Uchwała Nr ....................
Rady Miejskiej w Rogoźnie**

**z dnia .................... 2024 r.**

**w sprawie dzierżawy części działki nr 1807/6 w Rogoźnie**

Na podstawie art. 18 ust.2. pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145) w związku z § 4 pkt. 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2026 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp., poz. 3114 z póź. zm. z dnia 02.05.2016 r.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 1807/6 o pow. 15,30 m² położonej w Rogoźnie na okres do lat 3, KW PO1O/00026122/2 stanowiącej własność Gminy Rogoźno.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U z 2024 r. poz. 1145) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku , gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strona zawiera kolejną umowę, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości wykorzystując teren pod garaż.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

