Projekt uchwały z 24.04.2024r.

 UCHWAŁA NR II/……/2024

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 21 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki nr 1921/16 położonej w Rogoźnie w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w związku z § 4 pkt. 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urzęd.Woj. Wlkp., poz. 3114 z późn. zm.) z dnia 02.05.2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwala , co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki nr 1921/16 o pow. 641 m2 położonej w Rogoźnie na okres 5 lat, KW PO1O/00025029/3 stanowiącej własność Gminy Rogoźno.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁA NR II/……/2024

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 21 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki nr 1921/16 położonej w Rogoźnie w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j..Dz.U. z 2024 poz. 609) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy umowa dzierżawy zawarta jest na czas dłuższy niż 3 lata, strona zawiera umowę, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość. Dzierżawca złożył wniosek na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na cele ogrodu przydomowego.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

 Załącznik do projektu uchwały z dnia 24.04.2024 r.

 DO UCHWAŁY NR II/……/2024

 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

 z dnia ………… 2024 r.

