Załącznik nr 1

do uchwały Nr ………./……………/2023

Rady Miejskiej w Rogoźnie

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2026**

**„AQUABELLIS” Sp. z o.o.**

**ul. Lipowa 55**

**64-610 Rogoźno**

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2026**

**„AQUABELLIS” Sp. z o.o.**

**ul. Lipowa 55**

**64-610 Rogoźno**

1. **Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych**

W latach objętych niniejszym planem przedsiębiorstwo „AQUABELLIS” Sp. z o.o. będzie prowadziło na terenie miasta i gminy Rogoźno ujmowanie, uzdatnianie i zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, a także przyjmowanie ścieków dowożonych do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Rogoźnie.

1. **Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach**

|  |
| --- |
| **Planowane nakłady [zł bez podatku VAT]** |
| ***Lp.*** | ***Nazwa zadania*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026*** |
| 1 | Budowa nowego ujęcia wody na terenie SUW Rogoźno- stanowiącego główne źródło zasilania wody dla stacji | x | x | x |
| 2 | Budowa systemu zarządzania siecią wodociągową na terenie gminy Rogoźno obejmującego: budowę komór pomiarowych na sieci wodociągowej wraz z zakupem i montażem nakładek GSM na punkty pomiarowe, zakup i montaż nakładek GSM na istniejących punktach pomiarowych, zakup i wdrożenie systemu do gromadzenia, zarządzania i analizy danych dotyczących przesyłu wody w sieciach wodociągowych umożliwiającego strefowanie sieci wodociągowej i wykrywanie ubytków wody. | x | x |   |
| 3 | Remont wyeksploatowanego zbiornika wody czystej o pojemności 1000 m3 znajdującego się na terenie SUW Rogoźno, stanowiącego główny magazyn wody dla całego obszaru gminy Rogoźno. Montaż paczkowarki do wody pitnej w celu zagwarantowania ciągłości dostaw wody bezpiecznej bakteriologicznie w przypadku awarii sieci wodociągowej lub innej sytuacji kryzysowej. | x | x |   |
| 4 | Budowa sieci wodociągowej DN300 o długości ok. 1400 m doprowadzającej wodę z SUW Rogoźno do centrum miasta, stanowiącej główny rurociąg zasilający gminę Rogoźno. W ramach inwestycji zostanie wyłączona z eksploatacji wysłużona stalowa sieć wodociągowa, która jest zawieszona na przęsłach mostu nad rzeką Wełną oraz przebiega w niewielkiej odległości od fundamentów budynków mieszkalnych.  |   | x | x |
| 5 | Budowa sieci wodociągowej DN110 o długości ok. 650 m w miejscowości Marlewo. W ramach inwestycji zostanie wyłączony z eksploatacji odcinek wodociągu wykonany z rur azbestocementowych. | x | x |   |
| 6 | Budowa sieci wodociągowej Nienawiszcz | x |   |   |
| 7 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Skrajna, Łamana | x |   |   |
| 8 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Jarzębinowa, Jagiellońska, Kancelarska, Miecznikowska, Marszałkowska, Cześnikowska, Podkomorska | x | x | x |
| 9 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno ul. Chopina | x |   |   |
| 10 | Budowa sieci wodociągowej Boguniewo- Studzieniec (łącznik SUW Słomowo, SUW Rogoźno) | x | x |   |
| 11 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno ul. Międzyleska |   | x | x |
| 12 | Budowa sieci wodociągowej Boguniewo |   | x |   |
| 13 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Dworcowa |   | x | x |
| 14 | Budowa sieci wodociągowej Jaracz |   | x |   |
| 15 | Budowa sieci wodociągowej Międzylesie | x | x | x |
| 16 | Budowa sieci wodociągowej Gościejewo |   |   | x |
| 17 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Południowa, Kwarcowa, Diamentowa- etap I |   |   | x |
| 18 | Budowa instalacji fotowoltaicznej do 50 kWp każda w obiektach: SUW Słomowo, SUW Gościejewo, Stacji VS 1 i VS2 oraz Oczyszczalni Ścieków w Rogoźnie |   | x | x |
| 19 | Odpłatne przejęcie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych | x | x | x |
| 20 | Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Południowa, Szeroka, Kwarcowa Diamentowa, Wschodnia, Zachodnia wraz z przepompownią ścieków |   | x | x |
| 21 | Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Jarzębinowa, Brzozowa | x | x |   |
| 22 | Instalacja polepszacza glebowego w oczyszczalni ścieków |   |   | x |
| 23 | Modernizacja stacji zlewnej w oczyszczalni ścieków | x | x | x |
| 24 | Modernizacja reaktorów biologicznych w oczyszczalni ścieków | x | x | x |
| 25 | Przebudowa przepompowni ścieków Paderewskiego |   | x | x |

1. **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

W celu racjonalizacji zużycia wody planowane jest wprowadzanie nowoczesnych systemów jej poboru i uzdatniania. Nowoczesne technologie zagwarantują zmniejszenie zużycia wód do celów technologicznych przy jednoczesnym obniżeniu zużycia energii. Planowana jest również stopniowa wymiana wodomierzy dotychczas stosowanych na wodomierze o większej dokładności pomiarowej z możliwością zdalnego odczytu. W celu racjonalizacji wprowadzania ścieków planowane są budowy oraz przebudowy urządzeń kanalizacyjnych gwarantujące wyeliminowanie zagrożeń związanych w oddziaływaniem na środowisko.

1. **Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

|  |
| --- |
| **Planowane nakłady [zł bez podatku VAT]** |
| ***Lp.*** | ***Nazwa zadania*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026*** |
| 1 | Budowa nowego ujęcia wody na terenie SUW Rogoźno- stanowiącego główne źródło zasilania wody dla stacji | 100 000,00 | 300 000,00 | 200 000,00 |
| 2 | Budowa systemu zarządzania siecią wodociągową na terenie gminy Rogoźno obejmującego: budowę komór pomiarowych na sieci wodociągowej wraz z zakupem i montażem nakładek GSM na punkty pomiarowe, zakup i montaż nakładek GSM na istniejących punktach pomiarowych, zakup i wdrożenie systemu do gromadzenia, zarządzania i analizy danych dotyczących przesyłu wody w sieciach wodociągowych umożliwiającego strefowanie sieci wodociągowej i wykrywanie ubytków wody. | 825 000,00 | 825 000,00 |   |
| 3 | Remont wyeksploatowanego zbiornika wody czystej o pojemności 1000 m3 znajdującego się na terenie SUW Rogoźno, stanowiącego główny magazyn wody dla całego obszaru gminy Rogoźno. Montaż paczkowarki do wody pitnej w celu zagwarantowania ciągłości dostaw wody bezpiecznej bakteriologicznie w przypadku awarii sieci wodociągowej lub innej sytuacji kryzysowej. | 400 000,00 | 400 000,00 |   |
| 4 | Budowa sieci wodociągowej DN300 o długości ok. 1400 m doprowadzającej wodę z SUW Rogoźno do centrum miasta, stanowiącej główny rurociąg zasilający gminę Rogoźno. W ramach inwestycji zostanie wyłączona z eksploatacji wysłużona stalowa sieć wodociągowa, która jest zawieszona na przęsłach mostu nad rzeką Wełną oraz przebiega w niewielkiej odległości od fundamentów budynków mieszkalnych.  |   | 1 000 000,00 | 2 050 000,00 |
| 5 | Budowa sieci wodociągowej DN110 o długości ok. 650 m w miejscowości Marlewo. W ramach inwestycji zostanie wyłączony z eksploatacji odcinek wodociągu wykonany z rur azbestocementowych. | 80 000,00 | 80 000,00 |   |
| 6 | Budowa sieci wodociągowej Nienawiszcz | 60 000,00 |   |   |
| 7 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Skrajna, Łamana | 150 000,00 |   |   |
| 8 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Jarzębinowa, Jagiellońska, Kancelarska, Miecznikowska, Marszałkowska, Cześnikowska, Podkomorska | 150 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| 9 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno ul. Chopina | 65 000,00 |   |   |
| 10 | Budowa sieci wodociągowej Boguniewo- Studzieniec (łącznik SUW Słomowo, SUW Rogoźno) | 20 000,00 | 380 000,00 |   |
| 11 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno ul. Międzyleska |   | 75 000,00 | 75 000,00 |
| 12 | Budowa sieci wodociągowej Boguniewo |   | 130 000,00 |   |
| 13 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Dworcowa |   | 58 000,00 | 180 000,00 |
| 14 | Budowa sieci wodociągowej Jaracz |   | 330 000,00 |   |
| 15 | Budowa sieci wodociągowej Międzylesie | 10 000,00 | 100 000,00 | 170 000,00 |
| 16 | Budowa sieci wodociągowej Gościejewo |   |   | 100 000,00 |
| 17 | Budowa sieci wodociągowej Rogoźno w rejonie ulic: Południowa, Kwarcowa, Diamentowa- etap I |   |   | 85 000,00 |
| 18 | Budowa instalacji fotowoltaicznej do 50 kWp każda w obiektach: SUW Słomowo, SUW Gościejewo, Stacji VS 1 i VS2 oraz Oczyszczalni Ścieków w Rogoźnie |   | 960 000,00 | 600 000,00 |
| 19 | Odpłatne przejęcie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych | 25 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 20 | Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Południowa, Szeroka, Kwarcowa Diamentowa, Wschodnia, Zachodnia wraz z przepompownią ścieków |  | 440 000,00 | 300 000,00 |
| 21 | Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Jarzębinowa, Brzozowa | 220 000,00 | 280 000,00 |   |
| 22 | Instalacja polepszacza glebowego w oczyszczalni ścieków |   |   | 2 000 000,00 |
| 23 | Modernizacja stacji zlewnej w oczyszczalni ścieków | 100 000,00 | 100 000,00 | 50 000,00 |
| 24 | Modernizacja reaktorów biologicznych w oczyszczalni ścieków | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| 25 | Przebudowa przepompowni ścieków Paderewskiego |   | 40 000,00 | 40 000,00 |
| **RAZEM** | **2 305 000,00** | **5 708 000,00** | **6 060 000,00** |

1. **Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Planowane inwestycje finansowane będą ze środków własnych „AQUABELLIS” Sp. z o.o. oraz ze środków zewnętrznych, w tym: fundusze europejskie, pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.