Projekt uchwały z 11.12.2023r.

 UCHWAŁA NR LXXXIX/……/2023

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia ………….. 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 483/1 położonej w Rogoźnie w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) w związku z § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urzęd.Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) z dnia 02.05.2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwala , co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 483/1 o pow. 170 m2 położonej w Rogoźnie na okres 5 lat, stanowiącej własność Gminy Rogoźno.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁA NR LXXXIX/……/2023

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia ……………….. 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 483/1 położonej w Rogoźnie w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art.18 ust.2.pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2023 poz.40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy umowa dzierżawy zawarta jest na czas dłuższy niż 3 lata, strona zawiera umowę, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość. Dzierżawca złożył wniosek na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na cele komunikacyjne umożliwiając dostęp do nieruchomości (kołowy, pieszy lub łącznie).

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

 Załącznik do projektu uchwały z dnia 11.12.2023 r.

 DO UCHWAŁY NR LXXXIX/……/2023

 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

 z dnia ………… 2023 r.

