

**UCHWAŁA NR LXXI/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 28 września 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania za grunt przejęty pod drogi publiczne**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 z późn. zm.) oraz art.15, art.98 ust.3 i art.131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej stanowiącej własność Gminy Rogoźno oznaczonej ewidencyjnie nr działek: **2414/6 o pow.0,0980ha** i **2414/10 o pow.0,1371ha**, położonych w obrębie geodezyjnym ROGOŹNO, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00035081/8 w ramach odszkodowania za działki o nr ewidencyjnych: **1996/12 o pow.0,1120ha** i **1996/23 o pow.0,4661ha**, położone w obrębie geodezyjnym ROGOŹNO, przejęte z mocy prawa na własność Gminy Rogoźno w oparciu o decyzję podziałową Burmistrza Rogoźna nr GRO.6831.34.2020.JB z dnia 31 stycznia 2022 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXII.../2022
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 28 września 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania za grunt przejęty pod drogi publiczne**

Na mocy ostatecznej decyzji podziałowej Burmistrza Rogoźna nr GRO.6831.34.2020.JB z dnia 31 stycznia 2022 r., zatwierdzającej projekt podziału między innymi działki o dotychczasowym nr ewidencyjnym 1996/3 położonej w obrębie ROGOŹNO, wydzielone zostały między innymi działki o nr ewidencyjnych: **1996/12** i **1996/23** które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Rogoźno w oparciu o art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.). Podział nieruchomości nastąpił na wniosek właściciela zgodnie z ustaleniami zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźna w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej, zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/62/2007 z dnia 26.04.2007 r. Rady Miejskiej w Rogoźnie (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 98, poz.2406 z dn. 29.06.2007r.) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulicy Długiej zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/194/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 stycznia 2016 r. (Dz. U. Woj. Wlkp., poz.1657 z dn. 29.02.2016 r.)

Wydzielone działki nr: **1996/12** i **1996/23** zgodnie z ustaleniami ww. planów położone są na obszarze oznaczonym:

- a) działka nr 1996/12 o symbolu **1 KD-L** o przeznaczeniu: „*teren drogi publicznej klasy lokalnej*”,
- Uchwała Nr XXI/194/2016,
- b) działka nr 1996/23 o symbolu **79 KD** o przeznaczeniu: „*teren drogi publicznej*” - Uchwała Nr IX/62/2007.

Za działki gruntu, o których mowa wyżej przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, a w przypadku braku takiego porozumienia w wysokości ustalonej według przepisów o wywłaszczaniu nieruchomości.

W toku postępowania w sprawie ustalenia wysokości i sposobu rozliczenia odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne, strony zawarły porozumienie w myśl którego za odszkodowanie przyznaje się między innymi gminne działki gruntu nr: 2414/6 i 2414/10.

W nawiązaniu do powyższego, jak i również zabezpieczeniu interesu finansowego Gminy Rogoźno, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2022-09-14

**KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska**
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZO
mgr Roman Szuberski

Urząd Miejski w Rogoźnie

System Informacji Przestrzennej

Wniosek o zaliczenie konta i zapisy
Zaloguj

e-mapa

Współzrzedne Adresy Plany Działy Obiekty

WYKAZ MPZP

Wyszukiwanie: Szukaj

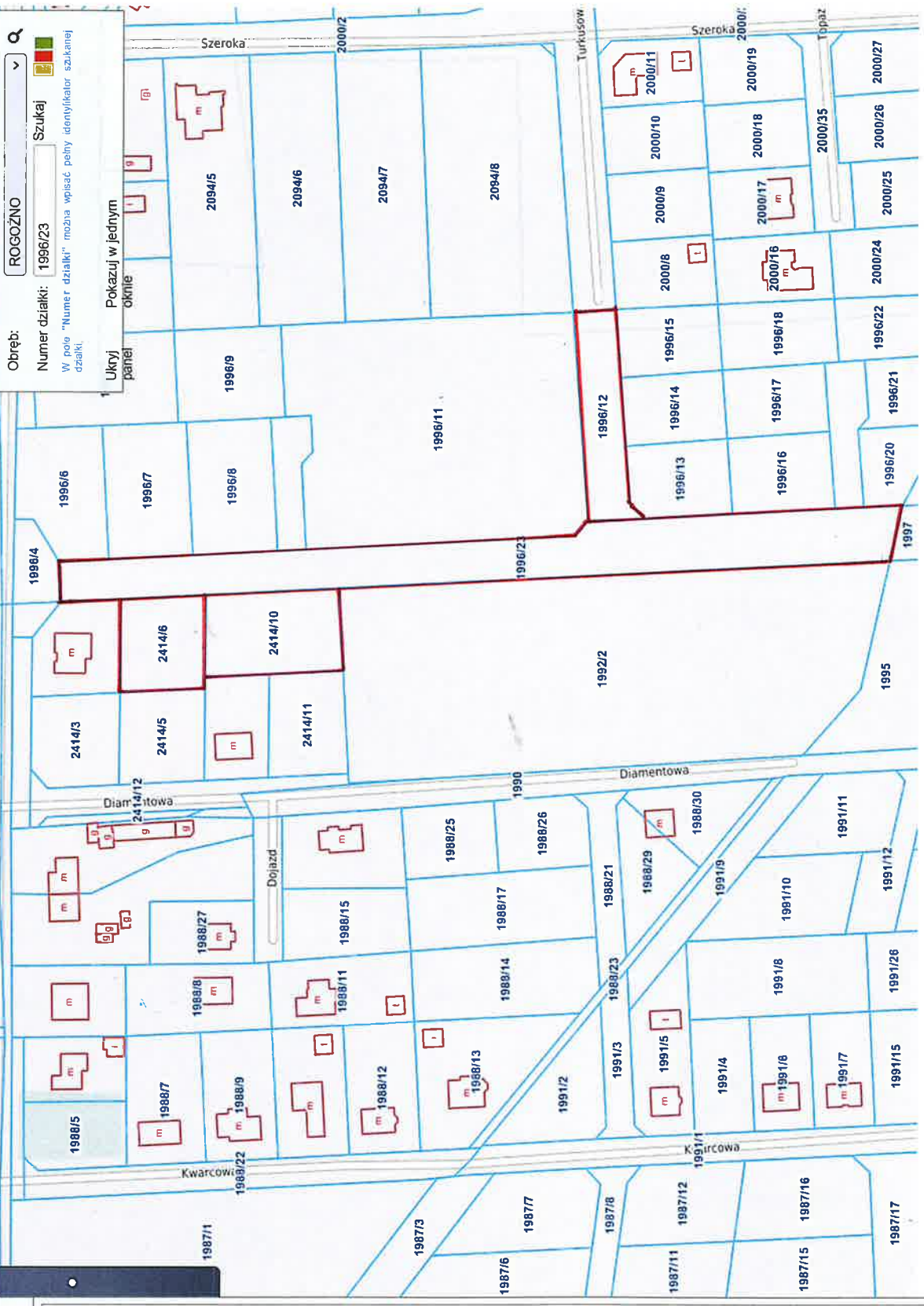
Obręb: **ROGOŹNO**

Numer działki: **1996/23**

W pole "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki.

Ukryj panel

Pokazuj w jednym oknie



Warstwy

- Miasto i Gmina Rogoźno
- Granice administracyjne
- Warstwy tematyczne
- Adresy i ulice
- Inwestycje
- Tereny inwestycyjne
- Zagospodarowanie przestrzenne
- Obszary przystąpienia
- Studium
- Plany miejscowe
- Powiat obornicki
- Hydrografia
- Osnowy, siatki i układy współzrzednych
- Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
- Bank Danych o Lasach
- OpenStreetMap
- Geologia
- Narodowy Instytut Dziedzictwa
- Główny Urząd Statystyczny
- Ministerstwo Zdrowia
- Urząd Transportu Kolejowego
- Monitoring Warunków Glebowych
- Pozwolenia na budowę
- Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
- Monitoring obiektów ruchomych
- Geoportals.gov.pl

ok N: 52°44'40.4" E: 16°59'52.1" X: 543979.5 Y: 364887.3

70m

PL-1992

+WMS +PLIK Podgląd Wsparcie

» IP