**Projekt Uchwały nr …./…../2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 24 sierpnia 2022 roku**

**zmieniająca uchwałę Nr LXII/612/2022 z dnia 09 marca 2022 roku**

**w sprawie określenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na 2022 rok**

 Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z póżn. zm. ) i art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku
o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.1634.) Rada Miejska uchwala,
co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXII/612/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 9 marca 2022 roku w sprawie określenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej obowiązującej w zakresie wyliczenia kwoty dotacji należnej z budżetu Gminy Rogoźno w 2022 roku dla zakładu budżetowego – Zarządu Administracyjnego Mienia Komunalnego w Rogoźnie zmienionej :

 Uchwałą Nr LXIII/630/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 20kwietnia 2022 r.,

 Uchwałą Nr LXVIII/659/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 14 czerwca 2022 r,

 Uchwała Nr LXIX/670/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 28 czerwca 2022 r.

 Wprowadza się następujące zmiany:

 w treści załącznika Nr 1 dokonano sprostowania błędu pisarskiego w sposób następujący :

 - w pkt 1e zamiast różnica opłat (3,61-3,67-3,45=3,16 zł/m2 wpisuje się (3,61-3,67-3,45=3,51 zł/m2).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr …../…../2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 24 sierpnia 2022 roku**

**Kalkulacja jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej w budżecie 2022 roku na administrowanie komunalnym zasobem mieszkaniowym przez Zarząd Administracyjny Mienia Komunalnego w Rogoźnie.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przeznaczenie dotacji** | **Stawka jednostkowa** | **Kwota wg kalkulacji** | **Kwota dotacji** |
| 1. | Dopłata do kosztów eksploatacji mieszkań komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych1. powierzchnia użytkowa 10.257,83 m2
2. średnia stawka czynszu 3,61 zł/m2
3. średnia kwota zaliczek 3,45 zł/m2
4. koszty administracyjne wraz z wynagrodzeniami 3,67 zł/m2
5. różnica opłat 3,61 – 3,67 – 3,45 = 3,51 zł/m2 miesięcznie
6. dopłata roczna winna wynosić 3,51 x12 =42,12 zł/m2x10257,83m2= 432.059,80 zł
7. ustalona dopłata wynosi 42,12zł/m2x10257,83 m2 = 432.059,80 zł
 | 42,12 zł/m2 rocznie | 432.059,80 | 432.060,00 |
| 2. | Dopłata do kosztów eksploatacji lokali socjalnych:1. powierzchnia użytkowa 1.241,44 m2
2. stawka czynszu 1,29 zł/m2
3. średnia stawka czynszu 4,02 zł/m2
4. różnica 4,02- 1,29 = 2,73 zł/ m2
5. dopłata 2,73\*12 = 32,76 zł x 1.241,44m2 =40.669,57zł
 | 32,76 zł/ m2 | 40.669,57 | 40.670,00 |
| 3. | Dopłata do kosztów lokali z wyrokami eksmisji:1. powierzchnia użytkowa 1.135,6m2
2. kwota miesięczna czynszu 1.925,72 zł
3. koszty odszkodowania 1.925,72x12 miesięcy = 23.108,64 zł
4. kwota roczna dopłaty 23.108,64 : 1.135,6m2 = 20,35zł/m2
 | 20,35 zł/m2 | 23.108,64 | 23.109,00 |
| 4. | Dopłata do konserwacji i remontów bieżących, budynków oraz pom. gospodarczych. Przyjęto kalkulacje dla 1 059,49 m2Dotacja 35.217,40/1059,49 m2/12=2,77 zł/m2 na miesiąc  | 33,24 zł/m2rocznie | 35 217,44 | 35 217,40 |
|  | RAZEM: | X | 531.055,45 | 531.056,40 |

**Uzasadnienie
do Uchwały nr …../…../2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
 z dnia 24 sierpnia 2022 roku**

Na podstawie otrzymanej informacji pismo Nr WA-0903/160/4/16/2022 z dnia 27 lica 2022 r. z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu dokonano wyeliminowania stwierdzonej nieprawidłowości stosownie do postanowień art. 113 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego dokonano sprostowania błędu pisarskiego i rachunkowego.