

**UCHWAŁA NR LXIV/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia ... maja/czerwca 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty
od ceny sprzedaży działki nr 483/3, położonej w obrębie ROGOŹNO przeznaczonej
do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 z późn. zm.) art.68 ust.1 pkt 10 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899), Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty **w wysokości 50%**, od ceny nabycia działki gruntu nr 483/3 o pow.59m², położonej w obręb ROGOŹNO, objętej księgą wieczystą KW PO10/00024671/1, ustalonej na kwotę **6 500,00zł netto**, sprzedawanej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 503.

§2.

W przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty, stawkę bonifikaty określoną w §1 pomniejsza się o 30%.

§3.

Bonifikaty nie stosuje się, jeżeli właściciel nieruchomości polepszanej, tj. działki nr 503 posiada zadłużenie z tytułu podatku od nieruchomości wobec Gminy Rogoźno związane z ww. działką gruntu.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Radny Prawny
Z-2682/09
Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr LXIV/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia ... maja/czerwca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty
od ceny sprzedaży działki nr 483/3, położonej w obrębie ROGOŹNO przeznaczonej
do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Rogoźno. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 503 zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem garażowym. Właściciel działki nr 503 zwrócił się z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nabycia gminnej działki nr 483/3.

Udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży działki nr 483/3 możliwe jest na podstawie art.68 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.). W nawiązaniu do Uchwały Nr XL/379/2020 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży działki nr 483/5, położonej w obrębie ROGOŹNO przeznaczonej do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zwracam się do Rady Miejskiej w Rogoźnie z wnioskiem o wyrażenie zgody na zastosowanie ujednoczonej stawki bonifikaty w wysokości 50% dla wnioskodawcy.

Zawiadamiam, że działka 483/3 objęta była miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalonym Uchwałą Nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszonym w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 9, poz.97 z dn. 26.10.1992 r., który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.) .

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2022-05-04

BUHMISTRZO

mgr Roman Szuberski

Urząd Miejski w Rogoźnie

System Informacji Przestrzennej

Wynoszek o założeniu konta

WYKAZ MPZP

Działki na sprzedaż

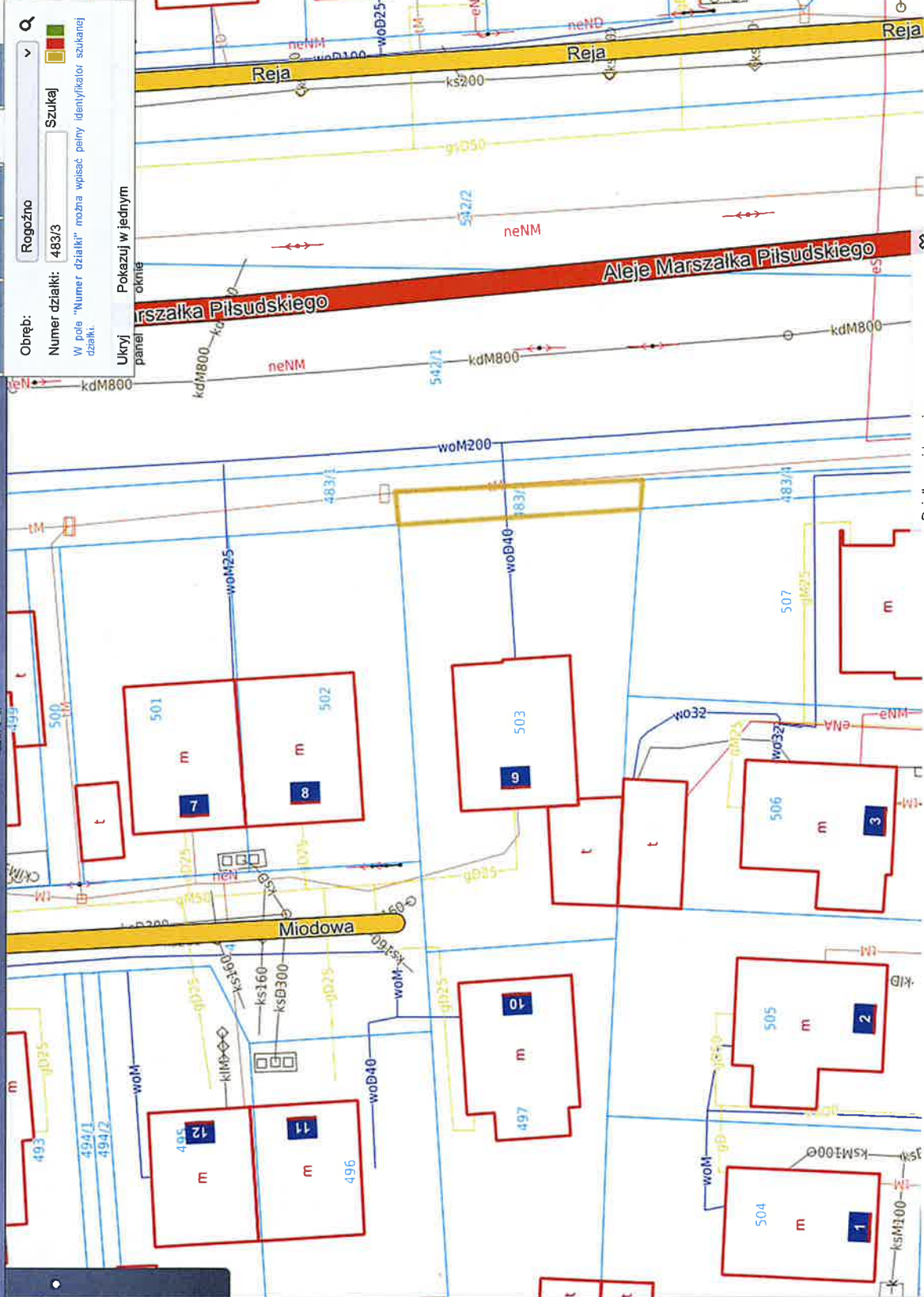
Współrzędne Adresy Plany Działy Obiekty

Wyszukiwanie: Rogoźno Szukaj

Numer działki: 483/3

W pole "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki.

Ukryj Pokaż w jednym panelu



- Warstwy
- Miasto i Gmina Rogoźno
 - Granice administracyjne
 - Warstwy tematyczne
 - Adresy i ulice
 - Inwestycje
 - Tereny inwestycyjne
 - Zagospodarowanie przestrzenne
 - Powiat obornicki
 - Mapa ewidencyjna
 - Użytki gruntowe
 - Uzbrojenie terenu
 - Obiekty topograficzne
 - Siatki i układy
 - Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
 - Bank Danych o Lasach
 - OpenStreetMap
 - Państwowy Instytut Geologiczny
 - Narodowy Instytut Dziedzictwa
 - Główny Urząd Statystyczny
 - Ministerstwo Zdrowia
 - Urząd Transportu Kolejowego
 - Monitoring Warunków Glebowych
 - Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
 - GIOŚ - Państwowy Monitoring Środowiska
 - Monitoring obiektów ruchomych

polska.e-mapa.net

Pracuje nad tym, aby być najlepszym narzędziem do informacji przestrzennej

+WMS +PLIK Podgląd Wsparcie

« » IP

Działka ewidencyjna
Rogoźno, obręb **Rogoźno**, numer dz. **483/3**
 301602.4.0001.483/3
 Zbliź do obiektu Szczegóły (!) Inne

10m

ok N: 52°45'09.2" E: 16°58'46.8" X: 544903.3 Y: 363688.7

PL-1992