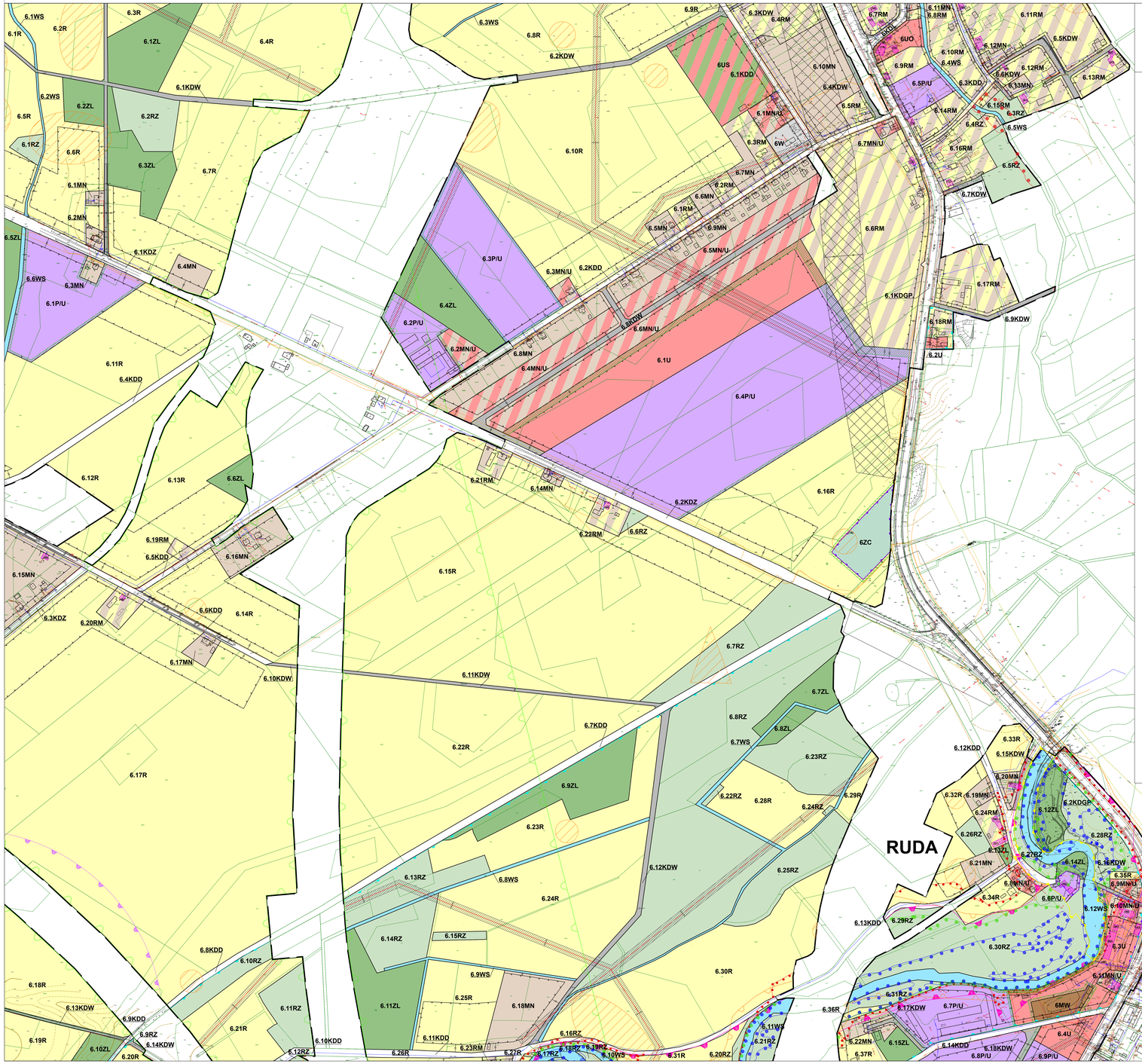
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO



SKALA 1:2000

Załącznik nr 6
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UO — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY I EDUKACJI
- US — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P/U — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZC — TERENY CMENTARZA
- R — TERENY ROLNICZE
- ZL — TERENY LASÓW
- RZ — TERENY ZADRZEWIEŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- W — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- KDGP — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY GŁÓWNEJ PRZYŚPIESZONEJ
- KDZ — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
- PAS ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ

OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:
(17) DOM WŁAŚCICIELA MAJĄTKU, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, GOŚCIEJEWO 34
(18) BRAMA, GOŚCIEJEWO 34
(19) SZKOŁA POWSZECHNA, GOŚCIEJEWO 15
(20) BUDYNEK GOSPODARCZY PIERWSZY, GOŚCIEJEWO 15
(21) BUDYNEK GOSPODARCZY DRUGI, GOŚCIEJEWO 15
(22) DOM, GOŚCIEJEWO 5
(23) DOM, GOŚCIEJEWO 8
(24) DOM, GOŚCIEJEWO 10
(25) DOM, GOŚCIEJEWO 14
(26) DOM, GOŚCIEJEWO 16
(27) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 16
(28) STODOŁA I BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 16
(40) DOM, GOŚCIEJEWO 31
(41) DOM, GOŚCIEJEWO 38
(42) DOM, GOŚCIEJEWO 40
(43) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 40
(44) DOM, GOŚCIEJEWO 97
(45) DOM, GOŚCIEJEWO 112
(46) DOM, GOŚCIEJEWO 113
(48) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 37
(50) DWÓR, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 12
(51) CZWORAK, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 10
(52) OBORA, OBECNIE BUDYNEK GOSPODARCZY, RUDA 12
(53) BUDYNEK INWENTARSKI, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 12
(54) SPICHLERZ, OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY, RUDA 12
(55) DOM, RUDA 16/16A
(56) DOM, RUDA 17
(57) BUDYNEK GOSPODARCZY, RUDA 17
(58) OGRODZENIE Z BRAMĄ I FURTĄ, RUDA 17

OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM NR (59) WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW:
(16) GRANICA CMENTARZA EWANGELICKOAUGSBURSKIEGO, GOŚCIEJEWO
(49) ZESPÓŁ DWORSKO - FOLWARCZNY, RUDA 12 I 10
(59) MŁYN WODNY WRAZ Z OTOCZENIEM W MIEJSCOWOŚCI RUDA, RUDA 13 - REJESTR ZABYTKÓW Z 14.10.2005 NR 255/WLKP/A

- GRANICA OBSZARU ZESPOŁU MŁYNA WODNEGO W MIEJSCOWOŚCI RUDA NR 13, WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR REJ. 1090/WLKP/A, DECYZJĄ Z DNIA 09.06.2020 R.
- STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

INFORMACJE:

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- 45 — LINIE WYMIAROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 RELACJI ROGOŹNO - PIŁA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA RZEKI WEŁNY I FLINTY"
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WEŁNY I RYNNA GOŁANIECKO – WĄGROWIECKA"
- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WEŁNY" PLH300043
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (P=10%)
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (P= 1%)
- GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (P=0,2%)