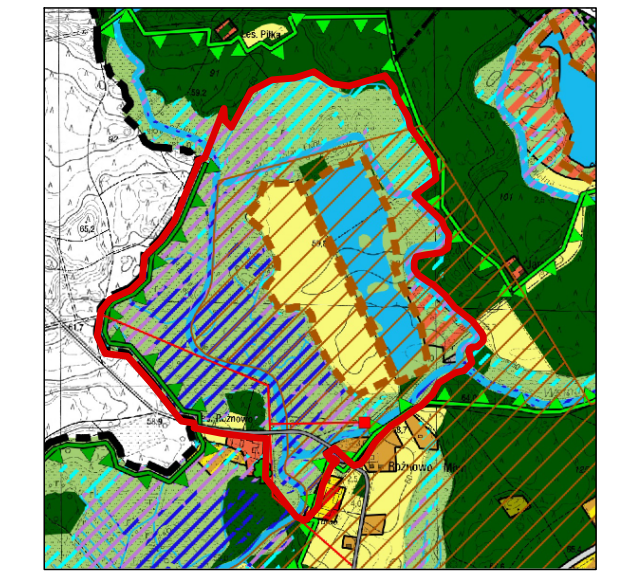


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI ROŻNOWICE

SKALA 1:2000  
 20 0 20 40 60 80 100m

Załącznik nr 1  
 do Uchwały nr  
 Rady Miejskiej w Rogoźnie  
 z dnia 2021 r.  
 ogłoszonej w Dz.Urz.Woj.Włkp. z dnia 2021 r.  
 poz.

## WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOŹNO



skala 1: 20 000

### OZNACZENIA:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM		GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WELNY" - PLH300043
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ		GRANICA DOLINY WELNY I RYNNY GOLAŃCIECKO - WĄGOWIECKIEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ		UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
	TERENY LEŚNE		LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
	TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI		STACJE TRANSFORMATOROWE
	TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)		OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)
	TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEN I DOLIN RZĘCZNYCH		OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH		OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW		GRANICA STREF "OW" OCHRONY ZEVIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
			DRUGI GMINNE

### USTALENIA PLANU:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TEREN USŁUG TURYSTYKI Z DOPUSZCZENIEM USŁUG SPORTU I REKREACJI,
	TERENY ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
	TERENY ROLNICZE
	TERENY ZADRZEWIEN, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
	TERENY LASÓW
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	TEREN DRUGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEVIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH OBSZAR AZP 46-27/10, 9

### INFORMACJE:

	OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH: - OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NOTECKA" PLB300015 - KORYTARZA EKOLOGICZNEGO PUSZCZA NOTECKA- PUSZCZA ZIELONKA - OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA WELNY I RYNNA GOLAŃCIECKO - WĄGOWIECKA
	GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WELNY" PLH300043
	GRANICA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO NR 18483 "JARACZ MD"
	GRANICA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO NR 7596 "JARACZ II"
	GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (P=10%)
	GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (P= 1%)
	GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (P=0,2%)
	LINIE WYMIAROWE
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ROGOŹNO

