- projekt z dnia 13 września 2021 r. –

**UCHWAŁA NR LIV/ /2021**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia 29 września 2021 r.**

w sprawie: **zmiany uchwały Nr XXXIX/353/2020 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Międzylesie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. W uchwale Nr XXXIX/353/2020 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2020 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Międzylesie wprowadza się zmianę załącznika graficznego.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego planem.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR LIV/ /2021**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia 29 września 2021 r.**

Zgodnie z art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska w Rogoźnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/353/2020 z dnia 30 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Międzylesie.

Na etapie prac projektowych stwierdzono, że w celu umożliwienia realizacji inwestycji, dla których na przedmiotowym terenie wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy, uzasadnione jest wyłączenie tego rejonu z granic obszaru objętego planem z uwagi na jego sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno.