Projekt 15/06/2021

**UCHWAŁA NR ……./……./2021**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia ……….. czerwca 2021 r.**

w sprawie: **zmiany uchwały Nr XLVII/443/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 września 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Pruśce, Biniweo, Marlewo na obszarze gminy Rogoźno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Z 2021 r., poz. 741 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. W uchwale Nr XLVII/443/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Pruśce, Biniewo, Marlewo na obszarze gminy Rogoźno zmienionej uchwałą nr LI/477/2017 z dnia 29 listopada 2017 r. oraz uchwałą nr XLV/430/2021 z dnia 31 marca 2021 r. na obszarze gminy Rogoźno wprowadza się zmianę załącznika graficznego.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego planem.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR ……../……./2021**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia ……… czerwca 2021 r.**

Zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska w Rogoźnie podjęła uchwałę Nr XLVII/443/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 września 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Pruśce, Biniewo, Marlewo na obszarze gminy Rogoźno.

Projekt planu wyłożony został do publicznego wglądu od 21.04.2021 do 12 maja 2021 r., uwagi można było składać w terminie do 26.05.2021 r.

W wyznaczonym terminie wpłynęła uwaga, która dotyczyła terenu oznaczonego symbolem R – tereny rolnicze. W wyniku jej rozpatrzenia stwierdzono, że uzasadniona jest zmiana przeznaczenia przedmiotowego terenu, jednak z powodu niezgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno tereny te należy wyłączyć z granic obszaru objętego planem.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.



ZAŁĄCZNIK

DO UCHWAŁY NR …../…./2021

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

Z DNIA ………. 2021r.