

**UCHWAŁA NR XLIX/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 maja 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie 26 (dwadzieścia sześć) działek gruntu
nr: 1987/3 – 1987/28, położonych w obrębie ROGOŹNO**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nabycie na mienie gminne działek gruntu nr: 1987/3 o pow.0,2233ha, 1987/4 o pow.0,2543ha, 1987/5 o pow.0,1632ha, 1987/6 o pow.0,1604ha, 1987/7 o pow.0,1276ha, 1987/8 o pow.0,1026, 1987/9 o pow.0,1482ha, 1987/10 o pow.0,0977ha, 1987/11 o pow.0,1016, 1987/12 o pow.0,1122ha, 1987/13 o pow.0,2031ha, 1987/14 o pow.0,1325ha, 1987/15 o pow.0,1266ha, 1987/16 o pow.0,1259ha, 1987/17 o pow.0,1575ha, 1987/18 o pow.0,1501ha, 1987/19 o pow.0,1645ha, 1987/20 o pow.0,1713ha, 1987/21 o pow.0,1028ha, 1987/22 o pow.0,0865ha, 1987/23 o pow.0,1504ha, 1987/24 o pow.0,0011ha, 1987/25 o pow.0,1595ha, 1987/26 o pow.0,1067ha, 1987/27 o pow.0,0840ha i 1987/28 o pow.0,1022ha, położonych w obrębie ewidencyjnym ROGOŹNO, stanowiące własność Obornickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Obornikach.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpisu 27 2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLIX/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 26 maja 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie 26 (dwadzieścia sześć) działek gruntu
nr: 1987/3 – 1987/28, położonych w obrębie ROGOŹNO**

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązki wykonywania zadań publicznych.


Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźna w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej uchwalonego Uchwałą Nr IX/62/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 98, poz.2406 z dn. 29.06.2007 r.), nw. działki położone są na obszarze oznaczonym następującymi symbolami:

- a) 29MN o przeznaczeniu: *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1987/4 - 1987/7, 1987/9 - 1987/16, 1987/18 - 1987/23, 1987/25 - 1987/28)*
- b) 28Ws o przeznaczeniu: *tereny wód powierzchniowych (1987/3)*
- c) 91 KDW, 92 KDW o przeznaczeniu: *tereny drów wewnętrznych (1987/8 i 1987/17).*

Zawiadamiam, że działka nr 1987/24 objęta była miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalonym Uchwałą nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszony w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 9, poz.97 z dnia 26.10.1992 r, który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.). Zgodnie z rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno uchwalonego Uchwałą nr XX/160/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2019 r. działka nr 1987/24 położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nawiązując do zapisów Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2021-05-10


KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski

Geoportat Otwartych Danych Przestrzennych
 Wianunki wycożystania e-mapa

Współrzędne Dziaiki Obiekty Adresy

Powiat: **Obornicki (Wielkopolskie)**
 Gmina: **Rogożno**
 Obreć: **Rogożno**
 Numer dziaiki: **1987/3**
 Szukaj

W pole "Numer dziaiki" moŹna wpisać pełny identyfikator scianej dziaiki np. 141215_1.0002.24 zmiast wyboru powiatu, gminy, obreću.

Ukryj panel Pokazuj w jednym oknie

Geoportat Otwartych Danych Przestrzennych

Współrzędne: N: 52°44'42" E: 17°00'08.1" X: 544022 Y: 365190

100m

Ok

Dziaika ewidencyjna
Rogożno, obreć Rogożno, numer dz.1987/3
 301602_4.0001.1987/3
 Zbliż do obiektu Szczegóły () Inne

Współrzędne: N: 52°44'42" E: 17°00'08.1" X: 544022 Y: 365190

100m

Ok

Dziaika ewidencyjna
Rogożno, obreć Rogożno, numer dz.1987/3
 301602_4.0001.1987/3
 Zbliż do obiektu Szczegóły () Inne