

**UCHWAŁA NR XLVI/.../2021  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
z dnia ... kwietnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/33, 197/34 i 197/37, położone w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **197/33** o pow.0,0802ha, **197/34** o pow.0,1052ha i **197/37** o pow.0,0978ha, położonych w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00026122/2.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr XLVI/.../2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**  
**z dnia ... kwietnia 2021 r.**


**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/33, 197/34 i 197/37, położone  
w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części miasta Rogoźno – rejon „Wójtostwo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/332/2020 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 sierpnia 2020 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 16.09.2020 r., poz.6982) działki gruntu nr: 197/33, 197/34 i 197/37 objęte są symbolem 19MN o przeznaczeniu: „*tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej*”. Ww. działki położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10.000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2021-04-09

  
**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
**Gospodarki Nieruchomościami,**  
**Rolnictwa i Ochrony Środowiska**  
*mgr Roman Piłtkowski*

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Roman Szuberski*

