

**UCHWAŁA NR XLV/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 marca 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 2409/17, 2409/18, 2409/19, 2409/20, 2409/21, 2409/22, 2409/23, 2409/30 i 2409/35 położonych w obrębie ROGOŹNO, w trybie przetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **2409/17** o pow.0,0946ha, **2409/18** o pow.0,0981ha, **2409/19** o pow.0,0981ha, **2409/20** o pow.0,0999ha, **2409/21** o pow.0,1015ha, **2409/22** o pow.0,1030ha, **2409/23** o pow.0,1043ha, **2409/30** o pow.0,1054ha i **2409/35** o pow.0,0992ha, położonych w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00025563/8.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpis. Z-2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLV/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 marca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 2409/17, 2409/18, 2409/19, 2409/20,
2409/21, 2409/22, 2409/23, 2409/30 i 2409/35 położonych w obrębie ROGOŹNO,
w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.

W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Rogoźno w rejonie ulic: Boguniewskiej, Południowej, Długiej i Nowej uchwalonego Uchwałą Nr IX/62/2007 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z 2007 r. Nr 98, poz.2406) działka gruntu nr 2409/17 objęta jest symbolem 67MNr, natomiast działki nr: 2409/18, 2409/19, 2409/20, 2409/21, 2409/22, 2409/23, 2409/30 i 2409/35 objęte są symbolem 68MNr o przeznaczeniach – „*teren zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej*”.

Wartości przewidzianych do sprzedaży działek przewyższają kwoty 10.000,00zł, w związku z powyższym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2021-03-05



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ
mgr Roman Szuberski

