

**UCHWAŁA NR XLV/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 marca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 53/1, 53/2 i 52/3, położone
w obrębie KAZIOPOLE, gm. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) art.13 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **53/1** o pow.0,3900ha, **53/2** o pow.0,0900ha i **52/3** o pow.0,0400ha, położonych w obrębie Kaziopole, gm. Rogoźno, objętych księgą wieczystą KW PO1O/00026466/5. Sprzedaż ww. działek nastąpi w jednym kompleksie o łącznej pow.0,5200ha.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Nr wpis. RZ-2682/09

Piotr Płoszczyca

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLV/.../2021
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 31 marca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 53/1, 53/2 i 52/3, położone
w obrębie KAZIOPOLE, gm. Rogoźno, w trybie przetargowym**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczone do sprzedaży działki stanowią własność Gminy Rogoźno.


Działki gruntu nr: 53/1, 53/2 i 52/3 objęte były miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno uchwalonym Uchwałą Nr XII/61/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Rogoźno z dnia 24.04.1990 r. ogłoszonym w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 15, poz.164 z dnia 16.05.1990 r., który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.). Zgodnie z rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno uchwalonego Uchwałą nr XX/160/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2019 r. działki nr:


- a) 53/1 – położona jest na terenie trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych oraz terenach wód powierzchniowych śródlądowych,
- b) 53/2 – położona jest na terenach trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych,
- c) 52/3 – położona jest na terenach rolniczych niższych klas bonitacyjnych (IV-VI).

Ww. działki położone są w granicach obszaru Natura 2000 „Puszcza Notecka”.

Łączna wartość przewidzianych do sprzedaży działek przewyższa kwotę 10.000,00zł, w nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2021-03-04


**KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska**
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ

mgr Roman Szuberski

Gеоportal Otwartych Danych Przestrzennych

Wienarki wykopiszlano

e-mapa

Wspolrzadnie

Dziedzic | **Obiekty** | **Adresy**

Powiat: Obornicki (Wielkopolskie)

Gmina: Rogozno

Obiekt: Kaztopole

Numer dziedzic: 53/1

Szukaj

W polu "Numer dziedzic" wpisano adres, obiekt, polity, dziedzic, lub obiekt. Szukaj

W polu "Numer dziedzic" wpisano adres, obiekt, polity, dziedzic, lub obiekt. Szukaj

Ukroj panel

Pokazuj w jednym oknie

Wartwy | **Informacje**

- Polska
- Podzial administracyjny
- Wartwy tematyczne
- Decyzje lokalizacyjne
- Dane publiczne
- Portale mapowe
- Ceny nieruchomosci
- Adresy i ulice
- Ewidencja gruntow i budynkow
- Uzbrojenie terenu
- Ostrowa
- Obiekty topograficzne
- Plany zagospodarowania
- Kierunki SUJKZP
- Geo-System Sp. z o.o.
- Generalna Dyrekcja Ochrony Srodowiska
- Bank Danych o Lasach
- Ministerstwo Zdravia
- Urzadz Transportu Kolejowego
- Mapa linii kolejowych
- Monitoring obiektow ruchomych
- ARIMR
- Zaklad Ubezpieczenia Spolecznych
- GDDKIA
- Główny Urzadz Statystyczny
- Główny Urzadz Nadzoru Budowlanego
- IMGW Dane synoptyczne
- Monitoring Warunkow Glebowych
- CORINE Land Cover 2018
- Główny Inspektorat Ochrony Srodowiska
- Mapa UMP
- OpenStreetMap
- Wartwy robocze
- Państwowy Instytut Geologiczny
- Narodowy Instytut Dziedzictwa
- GIOŚ - Państwowy Monitoring Srodowiska

Działka ewidencyjna

Rogozno, obręb Kaztopole, numer dz. 53/1

301602_5_0008.53/1

Zbliż do obiektu | Szczegóły (!) | Inne

1 | N: 52°45'08.3" E: 16°55'07.2" X: 544994.3 Y: 359572.9

70m | P.W.1902

OTWARTY DANE dane.gov.pl

+WMS +DXF +SHP | Podgląd | Wsparcie

» | IP