



BURMISTRZ ROGOŹNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

Rogoźno, dnia 24 marca 2021 r.

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres od 19 lutego 2021 r. do 23 marca 2021 r.

Przychody:

1. W dniu 23 lutego 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowy sprzedaży:
 - a) prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **1824/1 o pow.0,0493ha** (obręb ROGOŹNO), objętej księgą wieczystą KW PO10/00025029/3 – Repertorium A nr 491/2021, za cenę **15 150,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargu ograniczonego,
 - b) prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 2A** o pow. użytkowej 36,36m² w budynku w Rogoźnie przy ul. Kościelnej 2, (obręb ROGOŹNO), z przynależnymi pomieszczeniami o łącznej pow. użytkowej 5,50m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1140/10000 oraz z takim samym udziałem do działek nr: 1076/1 o pow.0,1118ha i 1075/1 o pow.0,0248ha, objętych księgą wieczystą KW PO10/00022972/7, - Repertorium A nr 499/2021, za cenę **23 975,60zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z udzieloną 60% bonifikatą.
2. W dniu 03 marca 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Bartoszem Grobelnym zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **1155/3 o pow.0,2500ha** (obręb GOŚCIEJEWO), objętej księgą wieczystą KW PO10/00025417/0 – Repertorium A nr 1183/2021, za cenę **36 360,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargu nieograniczonego.
3. W dniu 05 marca 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Chodzieży przed notariuszem Pauliną Kownacką zawarto umowy sprzedaży:
 - a) prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 3** o pow. użytkowej 17,14m² w budynku w Rogoźnie przy ul. Rynkowej 21, (obręb ROGOŹNO), z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 2,17m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali

- wynoszącym 478/10000 oraz z takim samym udziałem do działki nr 1065 o pow.0,0382ha, objęta księgą wieczystą KW PO1O/00027552/2, - Repertorium A nr 439/2021, za cenę **26 120,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym,
- b) prawa własności **lokalu użytkowego nr 8** o pow. użytkowej 45,45m² w budynku w Rogoźnie przy ul. Rynkowej 21, (obręb ROGOŹNO), z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1126/10000 oraz z takim samym udziałem do działki nr 1065 o pow.0,0382ha, objęta księgą wieczystą KW PO1O/00027552/2, - Repertorium A nr 431/2021, za cenę **71 500,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargowym.

4. W dniu 11 marca 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowy sprzedaży:

- a) prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 2** o pow. użytkowej 54,63m² w budynku w Rogoźnie przy ul. Wielka Poznańska 64, (obręb ROGOŹNO), z przynależnymi pomieszczeniami o łącznej pow. użytkowej 12,12m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1975/10000 oraz z takim samym udziałem do działki nr 2050/1 o pow.0,1530ha, objęta księgą wieczystą KW PO1O/00019873/9, - Repertorium A nr 719/2021, za cenę **31 611,20zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z udzieloną 60% bonifikatą,
- b) prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 2** o pow. użytkowej 66,24m² w budynku w Rogoźnie przy Pl. Karola Marcinkowskiego 9, (obręb ROGOŹNO), z przynależnymi pomieszczeniami o łącznej pow. użytkowej 12,51m², z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej części budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1486/10000 oraz z takim samym udziałem do działki nr 1812/3 o pow.0,2025ha, objęta księgą wieczystą KW PO1O/00027544/3, - Repertorium A nr 727/2021, za cenę **33 304,80zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z udzieloną 60% bonifikatą.

5. W dniu 18 marca 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu przed notariuszem Marią Majchrzak zawarto umowy:

- a) ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 14 (obręb NIENAWISZCZ) w pasie o pow.400m² na rzecz każdorazowego właściciela działek nr: 149/1, 149/2, 149/3 i 149/4, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej KD 2039P – Repertorium A nr 2425/2021, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **3 129,12zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,
- b) ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 236 (obręb PRUŚCE) w pasie o pow.1 450m² na rzecz każdorazowego właściciela działek nr: 371/4, 371/5 i 371/7, polegającej na prawie swobodnego

przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272517P – Repertorium A nr 2432/2021, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **3 129,12zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy,

6. W dniu 19 marca 2021 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed zastępcą notarialnym Aleksandrą Kuźma – upoważnionym zastępcą notariusza Magdaleny Dedyk-Michajłow zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **1155/2 o pow.0,2500ha** (obręb GOŚCIEJEWO), objętej księgą wieczystą KW PO10/00025417/0 – Repertorium A nr 2222/2021, za cenę **36 360,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie przetargu nieograniczonego.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 280 639,84zł brutto

Sporządził(a):
inspektor
Marta Olęderek

2021-03-24



BURMISTRZ²

mgr Roman Szuberski