

**UCHWAŁA NR XL/.../2020
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia ... grudnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej,
położonej w obrębie ROGOŹNO- gminne działki nr: 95 i 96**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.15, art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990), Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rogoźno, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 95 o pow.0,2801ha i 96 o pow.0,3614ha położone w obrębie ROGOŹNO (łączna pow.0,6415ha), objęte księgą wieczystą KW PO10/00026122/2, na nieruchomość położoną w obrębie ROGOŹNO, oznaczoną ewidencyjnie nr działki 2209/1 o pow.0,2572ha, stanowiącą własność prywatną.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XL/.../2020
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia ... grudnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej,
położonej w obrębie ROGOŹNO- gminne działki nr: 95 i 96**

Właściciel działki nr 2209/1, położonej w obrębie ROGOŹNO, zwrócił się z wnioskiem do tut. Urzędu o rozważenie możliwości dokonania zamiany gminnych działek nr: 95 i 96 na stanowiącą jego własność działkę nr 2209/1 obręb ROGOŹNO.

Działki gruntu nr: 95, 96 i 2209/1 objęte były miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalonym Uchwałą nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszony w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 9, poz.97 z dnia 26.10.1992 r., który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.).

Zgodnie z rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno uchwalonego Uchwałą nr XX/160/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2019 r. działki nr:

a) 95 i 96 położone są na terenie trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (p=10% i p=1%) oraz położona jest w granicach strefy "W" ścisłej ochrony stanowisk archeologicznych i granicach strefy „OW” ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych,

b) 2209/1 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działki nr: 95 i 96 położone są w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Mając na względzie zasady wynikające z Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, należy uznać, że podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

2020 -11- 17


KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BURMISTRZ®

mgr Roman Szuberski

Wymunki wyliczenia e-mapa

Współrzędne Działki Długość Adresy

Powiat: Obornicki (Mielkopolskie)
 Gmina: Rogoźno
 Obręb: Rogoźno
 Numer działki: 95 Szukaj

W pole "Numer działki" można wpisać party abony/faktor szacunku działki np. 141215_1,003224 zamiast wpisać powiatu, gminy, obrębu

Ukryj panel Pokaż w jednym oknie

Geoportal Otwartych Danych Przestrzennych

Ważne informacje

Ważne informacje

Polska
 Podział administracyjny
 Warstwy tematyczne
 Decyzje lokalizacyjne
 Dane publiczne
 Portale mapowe
 Ceny nieruchomości
 Adresy i ulice
 Ewidencja gruntów i budynków
 Uzbrojenie terenu
 Osnowa
 Obiekty topograficzne
 Plany zagospodarowania
 Geo-System Sp. z o.o.
 Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
 Bank Danych o Lasach
 Ministerstwo Zdrowia
 Urząd Transportu Kolejowego
 Mapa linii kolejowych
 Monitoring obiektów ruchomych
 ARIMR
 Zakład Ubezpieczeń Społecznych
 GDDKIA
 Główny Urząd Statystyczny
 Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
 IMGW Dane synoptyczne
 Monitoring Warunków Glebowych
 CORINE Land Cover 2018
 Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
 Mapa UMP
 OpenStreetMap
 Warstwy robocze

OTWARTE dane dane.gov.pl

+WMS +DXF +SHP Podgląd Wsparcie

« » IP

70m

OK N: 52°45'37.5" E: 16°58'12.9" X: 546764.6 Y: 364203.5

Działka ewidencyjna
Rogoźno, obręb Rogoźno, numer dz. 95
 331652.4 0 001.95
 Zbliż do obiektu Szczegóły (!) Imię

Map data © Obr

Geoportal Otwartych Danych Przestrzennych

Warunki wykorzystania e-mapa

Wspisane Działki Obiekty Adresy

Powiat: Obornicki (Wielkopolskie)
 Gmina: Rogoźno
 Obręb: Rogoźno
 Numer działki: 2209/1 Szukaj

W polu "Numer działki" można wpisać adres lub adresik skrajny działki no. 141215_1.0032.24 zamiast wyboru z listy obrębu.

Ukryj panel Pokaż w jednym oknie

2204 2205 2206 2207 2208 2209/1 2210/1 2211/1 2212/1 2213/1 2214/2 2215/1 2216/1

Międzyleska 7/11

2185/1 2182/1 2182/1 2184/3 2184/5 2186/4 2187/7 2187/6 2188 2190

2209/1

OTWARTE DANE dane.gov.pl

WMS +DXF +SHP Podgląd Wsparcie

« » IP

Działka ewidencyjna
Rogoźno, obręb Rogoźno, numer dz. 2209/1
 301602_4.0001.2209/1
 Zbliz do obiektu Szczegóły (!) Ime

30m
 OK N: 52°44'16.4" E: 17°00'20.4" X: 543223.8 Y: 365396.2