



BURMISTRZ ROGOŻNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl

um@rogozno.pl

URZĄD MIEJSKI
W ROGOŻNIE
KANCELARIA

Data
wpl. 27. PAŹ. 2020

L.Dz.
Ilość ark.Podpis.....

Rogoźno, dnia 23 października 2020 r.

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

Przedkładam informację z zakresu gospodarowania mieniem gminnym za okres od 21 sierpnia 2020 r. do 23 października 2020 r.

Przychody:

1. W dniu 09 września 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewicz zawarto umowę ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 323 (obręb BUDZISZEWKO) w pasie o pow.240m² na rzecz każdoczesnego właściciela działek nr: 322/6 i 322/5, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272547 – Repertorium A nr 2002/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **848,70zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.
2. W dniu 17 września 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewicz zawarto umowę ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 121 (obręb ROGOŻNO) w pasie o pow.540m² na rzecz każdoczesnego właściciela działek nr: 120/9 i 120/10, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272568P – Repertorium A nr 2072/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **2 081,16zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.
3. W dniu 22 września 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Wągrowca przed notariuszem Katarzyną Sokołowską zawarto umowę przeniesienia prawa własności nieruchomości gruntowej, składającej się z działek nr: **28/3 o pow.3,1312ha, 28/4 o pow.0,1486ha, 28/5 o pow.0,0456ha i 28/6 o pow.0,1266ha** (KW PO10/00023574/4), położonej w Kaziopolu, gm. Rogoźno (obręb KAZIOPOLE), – Repertorium A nr 7091/2020, za cenę **166 225,28zł brutto**. Sprzedaż ww. nastąpiła w trybie przetargowym w jednym kompleksie o łącznej pow.3,4520ha, przeniesienie prawa własności przedmiotowej nieruchomości nastąpiło, po uprzedniej warunkowej umowie sprzedaży Rep. A nr 6870/2020 z dnia 15 września 2020 r. sporządzonej w powyższej Kancelarii Notarialnej.

4. W dniu 24 września 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowę sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości, tj. działki nr **602 o pow.0,0347ha** (KW PO1O/00029149/8), położonej w Welnie, gm. Rogoźno (obręb PARKOWO), – Repertorium A nr 2148/2020, za cenę **11 500,00zł brutto**. Sprzedaż nastąpiła w trybie bezprzetargowym na polepszenie działki nr 556/2.
5. W dniu 07 października 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drażkiewiczem zawarto umowę ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 285 (obręb NIENAWISZCZ) w pasie o pow.450m² na rzecz każdego z właścicieli działek nr: 252, 253 i 254, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272532P – Repertorium A nr 2306/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **1 627,29zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.
6. W dniu 08 października 2020 r. w Kancelarii Notarialnej w Obornikach przed notariuszem Beatą Wałęgą zawarto umowę ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr 250 (obręb STUDZIENIEC) w pasie o pow.1 550m² na rzecz każdego z właścicieli działek nr: 245/1 i 245/2, polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej nr KD 2028P – Repertorium A nr 5461/2020, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie **969,24zł brutto**. Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

Przychód w omawianym okresie wyniósł 183 251,67zł brutto

W OMAWIANYM OKRESIE:

1. W dniu 02 września 2020 r. w oparciu o przepisy art.13 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.139 z późn. zm.) wydano zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki oznaczonej ewidencyjnie nr 33/8, położonej w obrębie NIENAWISZCZ z dniem zmiany sposobu użytkowania budynku rekreacji indywidualnej na cele mieszkaniowe, z tytułu przekształcenia ustalono opłatę przekształceniową.

WYDATKI:

W dniu 16 września 2020 r. w oparciu o protokół z negocjacji z dnia 26.08.2020 r. w sprawie odszkodowania za nabycie prawa własności działki nr **2428/1 o pow.0,0057ha**, położona w obrębie geodezyjnym ROGOŹNO, która na podstawie art.98 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.) stała się z mocy prawa

własnością Gminy Rogoźno, z dniem ostateczności decyzji podziałowej Burmistrza Rogoźna nr GRO.6831.02.2020.JB z dnia 23 stycznia 2020 r., jako grunt wydzielony pod drogę publiczną w kwocie **1 807,00zł**.

Wydatki w omawianym okresie wyniosły 1 807,00zł brutto

Sporządził(a):
inspektor
Marta Olęderek

2020 -10- 23



PEŁNOWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki, Kuchociuchami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr Roman Piątkowski

BU RMISTRZ²
mgr Roman Szuberski



11

11